

令和8年4月23日

R8京都国道事務所土地関係用地調査点検等技術業務 【業務設計書(公表資料)】

京都国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 京都国道事務所土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町 8 0 8 （京都国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所		
2) 履行期間	日間	自	令和 8 年 4 月 2 4 日から
		至	令和 9 年 3 月 3 1 日まで
3) 設計説明	本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量及び用地測量成果品の点検・調整確認等の資料作成等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙のとおり。		

総 括 表

業 務 名
R8京都国道事務所土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
京都国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
R 8 京都国道事務所土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		3,130,000	
直接測量費	式	1		1,681,268	
直接人件費等	式	1		1,615,857	
用地測量 現地踏査	業務	1	210,500	210,500	第1号単価表 (都市近郊 1)
公図等の転写	10,000㎡	0.1	56,680	5,668	第2号単価表 (耕地・森林 0.1)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.1	51,930	5,193	第3号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.1	71,810	7,181	第4号単価表 (耕地・森林 0.1)
建物の登記記録 調査	10戸	1	16,030	16,030	第5号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	0.1	39,890	3,989	第6号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 復元測量	10,000㎡	0.3	470,700	141,210	第7号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
境界確認	10,000㎡	0.3	324,100	97,230	第8号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.3	115,400	34,620	第9号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.3	250,300	75,090	第10号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
境界測量	10,000㎡	0.3	406,400	121,920	第11号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.3	221,400	66,420	第12号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
境界点間 測量	10,000㎡	0.3	278,400	83,520	第13号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
面積計算	10,000㎡	0.3	372,000	111,600	第14号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
用地実測図 原図作成 1／250	10,000㎡	0.3	260,400	78,120	第15号単価表
用地現況測量 (建物等)	10,000㎡	0.2	155,100	31,020	第16号単価表

総括表							
費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量	用地平面図 作成	1／250	10,000㎡	0.3	125,700	37,710	第17号単価表
	土地調書 作成		10,000㎡	0.3	85,320	25,596	第18号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
	公共用地管理者 との打合せ		業務	1	202,900	202,900	第19号単価表
	現況実測 平面図作成	1／250	10,000㎡	0.3	376,900	113,070	第20号単価表 (耕地・森林 0.1) (都市近郊 0.2)
	横断面図 作成		1km	0.1	972,700	97,270	第21号単価表 (都市近郊 0.1)
	依頼書作成		1km	0.1	168,200	16,820	第22号単価表
	協議書作成		1km	0.1	331,800	33,180	第23号単価表
直接経費			式	1		65,411	
旅費交通費			式	1		8,411	第1号内訳書
電子成果品作成費			式	1		57,000	第2号内訳書

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
間接測量費・一般管理費等	式	1		1, 448, 732	
諸経費	式	1		1, 448, 732	
用地調査等業務	式	1		17, 680, 000	
業務原価	式	1		11, 495, 423	
直接原価	式	1		7, 685, 313	
直接人件費	式	1		7, 075, 414	
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	54, 840	54, 840	第25号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	11	54, 840	603, 240	第26号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54, 840	54, 840	第27号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	50, 730	50, 730	第28号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 用地測量 20,000㎡未満 技術業務 点検・調製確認 用地測量 19条5項申請 無	業務	1	78,171	78,171	第29号単価表
用地測量 20,000㎡以上 点検・調製確認 用地測量 40,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	97,989	97,989	第30号単価表
資料作成 (定型)	枚	50	3,670	183,500	第31号単価表
資料作成 (非定型)	枚	300	6,413	1,923,900	第32号単価表
図面作成 A 3 ・ A 4 程度	枚	300	9,774	2,932,200	第33号単価表
図面作成 A 1 ・ A 2 程度	枚	20	28,897	577,940	第34号単価表
協議簿 作成	回	10	15,414	154,140	第35号単価表
資料収集調査	回	10	5,138	51,380	第36号単価表
現地確認調査	回	10	27,546	275,460	第37号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	37,084	37,084	第38号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		609,899	
材料費等	式	1		495,278	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		114,621	第4号内訳書
その他原価	式	1		3,810,110	
その他原価	式	1		3,810,110	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		6,184,577	
一般管理費等	式	1		6,184,577	
業務価格	式	1		20,810,000	
消費税等相当額	式	1		2,081,000	
業務費	式	1		22,891,000	

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要

上記のとおり 令和8年4月9日

第1号単価表 現地踏査							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人	1.00	61,000	61,000			直接人件費			155,000
測量技師		人	1.00	52,700	52,700			機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補		人	1.00	41,300	41,300			材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手		人						通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員		人						精度管理費	0	156,550	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人									
測量技師補		人									
測量助手		人									
測量補助員		人									
合 計					155,000			計 161,975			
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域	0.30				
0	0	0	1	0	0	縮尺					
変 化 率 + 1							1.30	単位当たり 210,567			
								査定単位当り 210,500			

第2号単価表 公図等の転写							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			55,300
測量技師		人					機械経費	0.005	55,300	276
測量技師補		人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.02	55,300	1,106
測量助手		人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	55,300	0
測量補助員		人					精度管理費	0	55,576	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520					
測量助手		人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員		人								
合 計					55,300		計 56,682			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 56,682		
								査定単位当り 56,680		

第3号単価表 地積測量図転写							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			51,170
測量技師		人					機械経費	0.01	51,170	511
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520		材料費	0.005	51,170	255
測量助手		人	0.40	37,700	15,080		通信運搬費	0	51,170	0
測量補助員		人					精度管理費	0	51,681	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.20	41,300	8,260					
測量助手		人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員		人								
合 計					51,170		計 51,936			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 51,936		
								査定単位当り 51,930		

第4号単価表 土地の登記記録調査							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			71,100
測量技師		人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補		人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.005	71,100	355
測量助手		人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員		人					精度管理費	0	71,455	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.60	41,300	24,780					
測量助手		人	0.60	37,700	22,620					
測量補助員		人								
合 計					71,100		計 71,810			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野		地域縮尺	0.00		
0	0	0	0	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 71,810		
								査定単位当り 71,810		

第5号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	0.10 0.10 0.10 0.10	41,300 41,300 37,700 41,300 37,700	4,130 4,130 3,770 4,130 3,770			直接人件費			15,800
							機械経費	0.01	15,800	158
							材料費	0.005	15,800	79
							通信運搬費	0	15,800	0
							精度管理費	0	15,958	0
合 計				15,800				計 16,037		
業務内容					(変化率) 地域 縮尺					
変 化 率 + 1					1.00					
単位当たり								16,037		
査定単位当り								16,030		

第6号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				39,500		計 39,895			
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり 39,895			
						査定単位当り 39,890			

第7号単価表 復元測量							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			340,060
		人	1.70	52,700	89,590			機械経費	0.05	340,060	17,003
		人	1.70	41,300	70,210			材料費	0.03	340,060	10,201
		人	1.70	37,700	64,090			通信運搬費	0	340,060	0
		人	1.70	29,600	50,320			精度管理費	0.07	357,063	24,994
		人									
		人	0.50	52,700	26,350						
		人	0.50	41,300	20,650						
		人	0.50	37,700	18,850						
		人									
合 計					340,060			計 392,258			
業務内容 大市街地 市街地甲 市街地乙 都市近郊 耕 地 原 野 0 0 0 0.2 0.1 0						(変化率) 地域 縮尺	0.20				
変 化 率 + 1						1.20					
								単位当たり		470,709	
								査定単位当り		470,700	

第8号単価表 境界確認							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人	1.00	61,000	61,000			直接人件費			258,500
測量技師		人	1.00	52,700	52,700			機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補		人	1.00	41,300	41,300			材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手		人	1.00	37,700	37,700			通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員		人						精度管理費	0	259,792	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.70	52,700	36,890						
測量技師補		人	0.70	41,300	28,910						
測量助手		人									
測量補助員		人									
合 計					258,500			計 270,132			
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野						
0	0	0	0.2	0.1	0		地域縮尺	0.20			
変 化 率 + 1							1.20	単位当たり 324,158			
								査定単位当り 324,100			

第9号単価表 土地境界確認書作成							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			94,800
測量技師		人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補		人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手		人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員		人					精度管理費	0	95,748	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520					
測量助手		人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員		人								
合 計					94,800		計 96,222			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.20			
0	0	0	0.2	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.20	単位当たり 115,466		
								査定単位当り 115,400		

第10号単価表 補助基準点の設置							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
＜外 業＞											
測量主任技師		人					直接人件費			181,720	
測量技師		人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	181,720	8,177	
測量技師補		人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451	
測量助手		人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0	
測量補助員		人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	189,897	13,292	
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.40	52,700	21,080						
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520						
測量助手		人	0.40	37,700	15,080						
測量補助員		人									
合 計					181,720		計 208,640				
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺					0.20
0	0	0	0.2	0.1	0						
変 化 率 + 1						1.20	単位当たり 250,368				
							査定単位当り 250,300				

第11号単価表 境界測量							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			318,010
測量技師		人	1.40	52,700	73,780		機械経費	0.045	318,010	14,310
測量技師補		人	1.40	41,300	57,820		材料費	0.02	318,010	6,360
測量助手		人	1.40	37,700	52,780		通信運搬費	0	318,010	0
測量補助員		人	1.40	29,600	41,440		精度管理費	0	332,320	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補		人	0.70	41,300	28,910					
測量助手		人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員		人								
合 計					318,010		計 338,680			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.20			
0	0	0	0.2	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.20	単位当たり 406,416		
								査定単位当り 406,400		

第12号単価表 用地境界仮杭設置							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			168, 550
測量技師		人	0. 80	52, 700	42, 160		機械経費	0. 045	168, 550	7, 584
測量技師補		人	0. 80	41, 300	33, 040		材料費	0. 05	168, 550	8, 427
測量助手		人	0. 80	37, 700	30, 160		通信運搬費	0	168, 550	0
測量補助員		人	0. 80	29, 600	23, 680		精度管理費	0	176, 134	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0. 30	52, 700	15, 810					
測量技師補		人	0. 30	41, 300	12, 390					
測量助手		人	0. 30	37, 700	11, 310					
測量補助員		人								
合 計					168, 550		計 184, 561			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0. 20			
0	0	0	0. 2	0. 1	0					
変 化 率 + 1							1. 20	単位当たり 221, 473		
								査定単位当り 221, 400		

第13号単価表 境界点間測量							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			200,180
測量技師		人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.06	200,180	12,010
測量技師補		人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手		人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員		人					精度管理費	0.07	212,190	14,853
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520					
測量助手		人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員		人								
合 計					200,180		計 232,047			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.20			
0	0	0	0.2	0.1	0					
変 化 率 + 1							1.20	単位当たり 278,456		
								査定単位当り 278,400		

第14号単価表 面積計算							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
＜外 業＞											
測量主任技師		人					直接人件費			289,740	
測量技師		人					機械経費	0	289,740	0	
測量技師補		人					材料費	0	289,740	0	
測量助手		人					通信運搬費	0	289,740	0	
測量補助員		人					精度管理費	0.07	289,740	20,281	
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	2.20	52,700	115,940						
測量技師補		人	2.20	41,300	90,860						
測量助手		人	2.20	37,700	82,940						
測量補助員		人									
合 計					289,740		計 310,021				
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域					0.20
0	0	0	0.2	0.1	0	縮尺					
変 化 率 + 1						1.20	単位当たり 372,025				
							査定単位当り 372,000				

第15号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			202, 810
測量技師	人					機械経費	0	202, 810	0
測量技師補	人					材料費	0	202, 810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202, 810	0
測量補助員	人					精度管理費	0. 07	202, 810	14, 196
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1. 30	52, 700	68, 510					
測量技師補	人	1. 70	41, 300	70, 210					
測量助手	人	1. 70	37, 700	64, 090					
測量補助員	人								
合 計				202, 810		計 217, 006			
業務内容					(変化率)				
1 / 2 5 0					地域縮尺	0. 20			
変 化 率 + 1					1. 20				
						単位当たり		260, 407	
						査定単位当り		260, 400	

第16号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和8年度-1（京都府）			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
＜外 業＞										
測量主任技師	人					直接人件費			136,290	
測量技師	人	0.60	52,700	31,620		機械経費	0.045	136,290	6,133	
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.02	136,290	2,725	
測量助手	人	0.60	37,700	22,620		通信運搬費	0	136,290	0	
測量補助員	人	0.60	29,600	17,760		精度管理費	0.07	142,423	9,969	
＜内 業＞										
測量主任技師	人									
測量技師	人	0.30	52,700	15,810						
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390						
測量助手	人	0.30	37,700	11,310						
測量補助員	人									
合 計				136,290		計			155,117	
業務内容					(変化率)					
					地域縮尺					
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			155,117	
							査定単位当り			155,100

第17号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				97,450		計 104,758			
業務内容					(変化率)				
1／250					地域縮尺	0.20			
変 化 率 + 1					1.20				
						単位当たり		125,709	
						査定単位当り		125,700	

第18号単価表 土地調書作成							単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞								直接人件費			71,100
測量主任技師		人						機械経費	0	71,100	0
測量技師		人						材料費	0	71,100	0
測量技師補		人						通信運搬費	0	71,100	0
測量助手		人						精度管理費	0	71,100	0
測量補助員		人									
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人									
測量技師補		人	0.90	41,300	37,170						
測量助手		人	0.90	37,700	33,930						
測量補助員		人									
合 計					71,100			計 71,100			
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域	0.20				
0	0	0	0.2	0.1	0	縮尺					
変 化 率 + 1						1.20	単位当たり 85,320				
								査定単位当り 85,320			

第19号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和8年度-1(京都府)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700			直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160			機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780			材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人						通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人						精度管理費	0	201,984	0
＜内 業＞										
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400						
測量技師	人	0.80	52,700	42,160						
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780						
測量助手	人									
測量補助員	人									
合 計				200,980			計 202,988			
業務内容					(変化率)					
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 202,988			
							査定単位当り 202,900			

第20号単価表 現況実測平面図作成							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			234,420
測量技師		人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.05	234,420	11,721
測量技師補		人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	234,420	5,860
測量助手		人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	234,420	0
測量補助員		人					精度管理費	0.07	246,141	17,229
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補		人	0.70	41,300	28,910					
測量助手		人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員		人								
合 計					234,420		計 269,230			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野		地域	0.20		
0	0	0	0.2	0.1	0		縮尺	0.20		
1／250										
変 化 率 + 1							1.40	単位当たり 376,922		
								査定単位当り 376,900		

第21号単価表 横断面図作成							単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			666,640
測量技師		人	2.50	52,700	131,750		機械経費	0.035	666,640	23,332
測量技師補		人	2.50	41,300	103,250		材料費	0.015	666,640	9,999
測量助手		人	2.50	37,700	94,250		通信運搬費	0	666,640	0
測量補助員		人	2.50	29,600	74,000		精度管理費	0.07	689,972	48,298
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	3.00	41,300	123,900					
測量助手		人	3.70	37,700	139,490					
測量補助員		人								
合 計					666,640		計 748,269			
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.30			
0	0	0	0.1	0	0					
変 化 率 + 1							1.30	単位当たり 972,749		
								査定単位当り 972,700		

第22号単価表 依頼書作成						単価年度	令和8年度-1(京都府)									
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額						
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人						直接人件費			168,200						
							機械経費	0	168,200	0						
							材料費	0	168,200	0						
							通信運搬費	0	168,200	0						
							精度管理費	0	168,200	0						
							測量主任技師	0.60	61,000	36,600						
							測量技師	1.40	52,700	73,780						
							測量技師補	1.40	41,300	57,820						
							測量助手									
							測量補助員									
							合 計				168,200			計 168,200		
							業務内容				(変化率) 地域 縮尺					
変 化 率 + 1				1.00												
単位当たり 168,200																
査定単位当り 168,200																

第23号単価表 協議書作成						単価年度	令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			331,844
						査定単位当り			331,800

第 24 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	8,411	8,411	直接人件費1,502,013円×0.0056	
合 計				8,411		
		旅費交通費（円） 上限:230,000		8,411		

--	--	--	--	--	--	--

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						54,840
											(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											54,840

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度																				
									令和8年度-1(京都府)																				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	測量面積																							
												2. 6700	0. 80			2. 13	36, 700	78, 171											
												＜内業(図面等)＞																	
																						2. 67							
																						＜内業(算定)＞							
	人																												
													業務内容		(変化率)														
																変化率 + 1													
	単位当たり					78, 171																							

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度			
									令和8年度-1(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			2.6700	1.00			2.67	36,700	97,989	
	人	＜内業(図面等)＞	2.67									
	人	＜内業(算定)＞										
	97,989											
	業務内容											(変化率)
	変化率 + 1											
	単位当たり					97,989						

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度											
									令和8年度-1(京都府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.1000			0.10	36,700	3,670									
		＜内業(図面等)＞																		
		0.10																		
		＜内業(算定)＞																		
												3,670								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										3,670								

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度				
									令和8年度-1(京都府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞								
	人	0.03			0.14								
	人	0.03			0.14								
	人	0.03			0.14								
人	0.03	0.14											
業務内容										(変化率)			
変化率 + 1													
単位当たり					6, 413								

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3 ・ A 4 程度				単 価 年 度				
									令和8年度-1(京都府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞								
		0.0400						0.04					
		0.2200						0.22	42,500	1,700			
		＜内業(図面等)＞											
		0.04											
		0.22							36,700	8,074			
		＜内業(算定)＞											
					9,774								
					業務内容						(変化率)		
					変化率 + 1								
単位当たり					9,774								

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0. 1100									
		0. 6600									

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度																													
									令和8年度-1(京都府)																													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																											
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.20			＜ 外内業計 ＞ 0.4200				0.42	36,700	15,414																											
	人	＜内業(図面等)＞ 0.22																																				
	人	＜内業(算定)＞ 																										15,414										
	人																																				（変化率）	
人																																						変化率 + 1
単位当たり																		15,414																				

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査						単 価 年 度				
									令和8年度-1(京都府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.08			＜ 外内業計 ＞ 0.1400				0.14	36,700	5,138		
	人	＜内業(図面等)＞ 0.06											
	人	＜内業(算定)＞ 											
											5,138		
	業務内容										(変化率)		
	変化率 + 1												
	単位当たり					5,138							

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度											
									令和8年度-1(京都府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
												0.0900	0.09	62,600	5,634					
												0.7400	0.74	42,500	31,450					
												＜内業(図面等)＞								
												0.09								
		0.74																		
		＜内業(算定)＞																		
		37,084																		
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										37,084								

第 39 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	114,621	114,621	直接人件費7,075,414円×0.0162	
合 計				114,621		

[illegible]

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	現地踏査		業務	155,000	1.30	201,500	1	201,500	
	公図等の転写		10,000㎡	55,300	1.00	55,300	0.1	5,530	
	地積測量図 転写		10,000㎡	51,170	1.00	51,170	0.1	5,117	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	71,100	1.00	71,100	0.1	7,110	
	建物の登記記録 調査		10戸	15,800	1.00	15,800	1	15,800	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	39,500	1.00	39,500	0.1	3,950	
	復元測量		10,000㎡	340,060	1.20	408,000	0.3	122,400	
	境界確認		10,000㎡	258,500	1.20	310,200	0.3	93,060	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	94,800	1.20	113,700	0.3	34,110	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	181,720	1.20	218,000	0.3	65,400	
	境界測量		10,000㎡	318,010	1.20	381,600	0.3	114,480	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	168,550	1.20	202,200	0.3	60,660	
	境界点間 測量		10,000㎡	200,180	1.20	240,200	0.3	72,060	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価（①*②） （有効数字4桁）	④ 数量	直接人件費 （③*④）	摘 要
	面積計算			10,000㎡	289,740	1.20	347,600	0.3	104,280	
	用地実測図 原図作成		1 / 2 5 0	10,000㎡	202,810	1.20	243,300	0.3	72,990	
	用地現況測量 （建物等）			10,000㎡	136,290	1.00	136,200	0.2	27,240	
	用地平面図 作成		1 / 2 5 0	10,000㎡	97,450	1.20	116,900	0.3	35,070	
	土地調書 作成			10,000㎡	71,100	1.20	85,320	0.3	25,596	
	公共用地管理者 との打合せ			業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	現況実測 平面図作成		1 / 2 5 0	10,000㎡	234,420	1.40	328,100	0.3	98,430	
	横断面図 作成			1km	666,640	1.30	866,600	0.1	86,660	
	依頼書作成			1km	168,200	1.00	168,200	0.1	16,820	
	協議書作成			1km	328,560	1.00	328,500	0.1	32,850	
直接人件費 合 計				式				1	1,502,013	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		1,502	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		57,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		57,000	

第 3 号内訳書 材料費等 (用地調査)

[illegible]

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	114,621	114,621	第39号単価表
合 計				式	1		114,621	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			54,840	
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			603,240	
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			54,840	
	作業計画の策定	作業計画書の 作成			50,730	
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無		78,171	
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無		97,989	
	資料作成 (定型)				183,500	
	資料作成 (非定型)				1,923,900	
	図面作成	A 3 ・ A 4 程度			2,932,200	
	図面作成	A 1 ・ A 2 程度			577,940	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$
用地調査点検等 技術業務	協議簿 作成				154,140	
	資料収集調査				51,380	
	現地確認調査				275,460	
	成果物の とりまとめ				37,084	
計				35%	7,075,414	3,810,110
合 計					3,810,110	