

令和8年5月7日

R 8 和歌山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

和歌山河川国道事務所（用地課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 和歌山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	和歌山県日高群由良町地先 ～ 奈良県五條市二見地先

2. 業務内容

1) 事務所名	和歌山河川国道事務所		
2) 履行期間	328 日間	自	令和 8 年 5 月 8 日
		至	令和 9 年 3 月 3 1 日
3) 設計説明	<p>本業務は、和歌山河川国道事務所における道路及び河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。</p>		
4) 業務内容	<p>本業務は、和歌山河川国道事務所の施行する道路及び河川の整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地交渉等資料の作成等の業務を行うものである。</p>		

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
R8和歌山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		4,290,000	
直接測量費	式	1		2,331,676	
直接人件費等	式	1		2,252,621	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	56,850	56,850	第1号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	56,850	56,850	第2号単価表
作業計画	業務	1	152,200	152,200	第3号単価表
現地踏査	業務	1	210,500	210,500	第4号単価表 (都市近郊 1)
公図等の転写	10,000㎡	1	73,680	73,680	第5号単価表 (都市近郊 1)
地積測量図 転写	10,000㎡	1	67,510	67,510	第6号単価表 (都市近郊 1)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 土地の登記記録 調査	10,000㎡	1	93,350	93,350	第7号単価表 (都市近郊 1)
建物の登記記録 調査	10戸	1	16,030	16,030	第8号単価表
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	1	92,890	92,890	第9号単価表 (都市近郊 1)
権利者確認 調査 追跡	10人	1	222,300	222,300	第10号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	1	39,890	39,890	第11号単価表
復元測量	10,000㎡	0.3	509,900	152,970	第12号単価表 (都市近郊 0.3)
境界確認	10,000㎡	0.3	351,100	105,330	第13号単価表 (都市近郊 0.3)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.3	271,200	81,360	第14号単価表 (都市近郊 0.3)
境界測量	10,000㎡	0.3	440,200	132,060	第15号単価表 (都市近郊 0.3)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.3	239,900	71,970	第16号単価表 (都市近郊 0.3)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界点間 測量	10,000㎡	0.3	301,600	90,480	第17号単価表 (都市近郊 0.3)
面積計算	10,000㎡	0.3	403,000	120,900	第18号単価表 (都市近郊 0.3)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.3	217,000	65,100	第19号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.3	104,700	31,410	第20号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.3	92,430	27,729	第21号単価表 (都市近郊 0.3)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第22号単価表
横断面図 作成	1km	0.06	972,700	58,362	第23号単価表 (都市近郊 0.06)
依頼書作成	1km	0.06	168,200	10,092	第24号単価表
協議書作成	1km	0.06	331,800	19,908	第25号単価表
直接経費	式	1		79,055	

総括表						
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
旅費交通費	式	1		12,055	第1号内訳書	
電子成果品作成費	式	1		67,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		1,958,324		
諸経費	式	1		1,958,324		
用地調査等業務	式	1		4,870,000		
業務原価	式	1		3,170,836		
直接原価	式	1		2,119,876		
直接人件費	式	1		1,951,645		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	9	54,840	493,560	第27号単価表
作業計画の策定	作業計画書の 作成	業務	1	50,730	50,730	第28号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 用地測量 点検・調製確認 用地測量	業務	1	78,171	78,171	第29号単価表
資料作成 (定型)	枚	30	3,670	110,100	第30号単価表
資料作成 (非定型)	枚	30	6,413	192,390	第31号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	60	9,774	586,440	第32号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	10	28,897	288,970	第33号単価表
記録簿 作成 イ	回	1	11,010	11,010	第34号単価表
協議簿 作成	回	1	15,414	15,414	第35号単価表
資料収集調査	回	1	5,138	5,138	第36号単価表
現地確認調査	回	3	27,546	82,638	第37号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	37,084	37,084	第38号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		168,231	
材料費等	式	1		136,615	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		31,616	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,050,960	
その他原価	式	1		1,050,960	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,699,164	
一般管理費等	式	1		1,699,164	
業務価格	式	1		9,160,000	
消費税等相当額	式	1		916,000	
業務費	式	1		10,076,000	

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当り			56,850

第2号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当り			56,850

第3号単価表 作業計画						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,200
測量技師	人					機械経費	0	152,200	0
測量技師補	人					材料費	0	152,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	152,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	152,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	61,000	48,800					
測量技師	人	1.10	52,700	57,970					
測量技師補	人	1.10	41,300	45,430					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				152,200		計			152,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			152,200
						査定単位当り			152,200

第4号単価表 現地踏査						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			155,000
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手	人					通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	156,550	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				155,000		計			161,975
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変化率 + 1						1.30	単位当たり		210,567
						査定単位当り		210,500	

第5号単価表 公図等の転写						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			55,300
測量技師	人					機械経費	0.005	55,300	276
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.02	55,300	1,106
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	55,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	55,576	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				55,300		計			56,682
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		73,686
						査定単位当り		73,680	

第6号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			51,170
測量技師	人					機械経費	0.01	51,170	511
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520		材料費	0.005	51,170	255
測量助手	人	0.40	37,700	15,080		通信運搬費	0	51,170	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,681	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	41,300	8,260					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				51,170		計			51,936
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		67,516
						査定単位当り		67,510	

第7号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.005	71,100	355
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,455	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人	0.60	37,700	22,620					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,810
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		93,353
						査定単位当り		93,350	

第8号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			15,800
測量技師	人					機械経費	0.01	15,800	158
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130		材料費	0.005	15,800	79
測量助手	人	0.10	37,700	3,770		通信運搬費	0	15,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	15,958	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130					
測量助手	人	0.10	37,700	3,770					
測量補助員	人								
合計				15,800		計			16,037
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			16,037
						査定単位当り			16,030

第9号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補	人	0.20	41,300	8,260		材料費	0	71,100	0
測量助手	人	0.20	37,700	7,540		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,455	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,455
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	1	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		92,891
							査定単位当り		92,890

第10号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			221,200
測量技師	人					機械経費	0.005	221,200	1,106
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	221,200	0
測量助手	人	0.50	37,700	18,850		通信運搬費	0	221,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	222,306	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	41,300	94,990					
測量助手	人	2.30	37,700	86,710					
測量補助員	人								
合 計				221,200		計			222,306
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			222,306
						査定単位当り			222,300

第11号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				39,500		計			39,895
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			39,895
						査定単位当り			39,890

第12号単価表 復元測量						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			340,060
測量技師	人	1.70	52,700	89,590		機械経費	0.05	340,060	17,003
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210		材料費	0.03	340,060	10,201
測量助手	人	1.70	37,700	64,090		通信運搬費	0	340,060	0
測量補助員	人	1.70	29,600	50,320		精度管理費	0.07	357,063	24,994
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				340,060		計			392,258
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		509,935
							査定単位当り		509,900

第13号単価表 境界確認						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			258,500
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手	人	1.00	37,700	37,700		通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	259,792	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				258,500		計			270,132
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		351,171
						査定単位当り		351,100	

第14号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			181,720
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	181,720	8,177
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	189,897	13,292
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				181,720		計			208,640
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		271,232
							査定単位当り		271,200

第15号単価表 境界測量						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			318,010
測量技師	人	1.40	52,700	73,780		機械経費	0.045	318,010	14,310
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820		材料費	0.02	318,010	6,360
測量助手	人	1.40	37,700	52,780		通信運搬費	0	318,010	0
測量補助員	人	1.40	29,600	41,440		精度管理費	0	332,320	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合 計				318,010		計			338,680
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		440,284
							査定単位当り		440,200

第16号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,550
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	168,550	7,584
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.05	168,550	8,427
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0	176,134	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合計				168,550		計			184,561
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変化率 + 1						1.30	単位当たり		239,929
							査定単位当り		239,900

第17号単価表 境界点間測量						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			200,180
測量技師	人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.06	200,180	12,010
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手	人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	212,190	14,853
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合計				200,180		計			232,047
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変化率 + 1						1.30	単位当たり		301,661
							査定単位当り		301,600

第18号単価表 面積計算						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,740
測量技師	人					機械経費	0	289,740	0
測量技師補	人					材料費	0	289,740	0
測量助手	人					通信運搬費	0	289,740	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	289,740	20,281
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,700	115,940					
測量技師補	人	2.20	41,300	90,860					
測量助手	人	2.20	37,700	82,940					
測量補助員	人								
合 計				289,740		計			310,021
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30		単位当たり	403,027
								査定単位当り	403,000

第19号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			202,810
測量技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師補	人					材料費	0	202,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合 計				202,810		計			217,006
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			217,006
						査定単位当り			217,000

第20号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				97,450		計			104,758
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			104,758
						査定単位当り			104,700

第21号単価表 土地調書作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0	71,100	0
測量技師補	人					材料費	0	71,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,100
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0.3	0	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30	単位当たり		92,430
						査定単位当り		92,430	

第22号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700		直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400					
測量技師	人	0.80	52,700	42,160					
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				200,980		計			202,988
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			202,988
						査定単位当り			202,900

第23号単価表 横断面図作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			666,640
測量技師	人	2.50	52,700	131,750		機械経費	0.035	666,640	23,332
測量技師補	人	2.50	41,300	103,250		材料費	0.015	666,640	9,999
測量助手	人	2.50	37,700	94,250		通信運搬費	0	666,640	0
測量補助員	人	2.50	29,600	74,000		精度管理費	0.07	689,972	48,298
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,300	123,900					
測量助手	人	3.70	37,700	139,490					
測量補助員	人								
合計				666,640		計			748,269
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0.06	0	0	地域縮尺	0.30		
変化率 + 1						1.30	単位当たり		972,749
							査定単位当り		972,700

第24号単価表 依頼書作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600					
測量技師	人	1.40	52,700	73,780					
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200		計			168,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			168,200
						査定単位当り			168,200

第25号単価表 協議書作成						単価年度	令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			331,844
						査定単位当り			331,800

第 26 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1 (和歌山県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	12,055	12,055	直接人件費2,152,722円×0.0056	
合 計				12,055		
		旅費交通費 (円) 上限:230,000		12,055		

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	成果物 納入時	回	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.30	201,500	1	201,500	
	公図等の転写		10,000㎡	55,300	1.30	71,890	1	71,890	
	地積測量図 転写		10,000㎡	51,170	1.30	66,520	1	66,520	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	71,100	1.30	92,430	1	92,430	
	建物の登記記録 調査		10戸	15,800	1.00	15,800	1	15,800	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	71,100	1.30	92,430	1	92,430	
	権利者確認 調査	追跡	10人	221,200	1.00	221,200	1	221,200	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	39,500	1.00	39,500	1	39,500	
	復元測量		10,000㎡	340,060	1.30	442,000	0.3	132,600	
	境界確認		10,000㎡	258,500	1.30	336,000	0.3	100,800	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	補助基準点 の設置		10,000㎡	181,720	1.30	236,200	0.3	70,860	
	境界測量		10,000㎡	318,010	1.30	413,400	0.3	124,020	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	168,550	1.30	219,100	0.3	65,730	
	境界点間 測量		10,000㎡	200,180	1.30	260,200	0.3	78,060	
	面積計算		10,000㎡	289,740	1.30	376,600	0.3	112,980	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	202,810	1.00	202,800	0.3	60,840	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	97,450	1.00	97,450	0.3	29,235	
	土地調書 作成		10,000㎡	71,100	1.30	92,430	0.3	27,729	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	横断面図 作成		1km	666,640	1.30	866,600	0.06	51,996	
	依頼書作成		1km	168,200	1.00	168,200	0.06	10,092	
	協議書作成		1km	328,560	1.00	328,500	0.06	19,710	
直接人件費 合 計			式				1	2,152,722	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		2,152	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		67,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		67,000	

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人											
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												54,840

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(和歌山県)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人					0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人					0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人	0.38										
技師 (A)	人	0.38										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											50,730
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												50,730

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	測量面積			2.13	36,700	78,171
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	2.67									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											78,171

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度			
									令和8年度-1(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉							
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人						0.1000				0.10	36,700
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	0.10										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人										3,670	
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)	
技師 (C)	人											
技術員	人											
					変化率 + 1							
単位当たり											3,670	

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.1400				0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,413
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											6,413

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度		単 価 年 度				
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,774
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											9,774

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1・A 2程度				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	42,500	4,675
技術員	人				0.6600				0.66	36,700	24,222
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,897
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											28,897

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉	0.31			0.6000	0.50			0.30	36,700	11,010
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
主任技師	人	〈内業(図面等)〉	0.29									
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
主任技師	人	〈内業(算定)〉										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
											11,010	
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											11,010	

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.20			〈 外内業計 〉 0.4200				0.42	36,700	15,414
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									15,414
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,414

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.08			〈 外内業計 〉 0.1400				0.14	36,700	5,138
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											5,138

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	42,500	13,600
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	36,700	13,946
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,546
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
						変化率 + 1					
単位当たり											27,546

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ		単 価 年 度						
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	62,600	5,634
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	42,500	31,450
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										37,084
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											37,084

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		493,560		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		50,730		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	78,171		
	資料作成 (定型)			110,100		
	資料作成 (非定型)			192,390		
	図面作成	A 3・A 4 程度		586,440		
	図面作成	A 1・A 2 程度		288,970		
	記録簿 作成	イ		11,010		
	協議簿 作成			15,414		
	資料収集調査			5,138		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	現地確認調査			82,638		
	成果物の とりまとめ			37,084		
計			35%	1,951,645	1,050,960	
合 計					1,050,960	