

令和8年5月8日

R 8 和歌山河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

和歌山河川国道事務所（用地課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 和歌山河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	和歌山県日高郡由良町地先～奈良県五條市二見地先

2. 業務内容

1) 事務所名	和歌山河川国道事務所		
2) 履行期間	327 日間	自	令和 8 年 5 月 9 日
		至	令和 9 年 3 月 3 1 日
3) 設計説明	<p>本業務は、和歌山河川国道事務所における道路及び河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。</p>		
4) 業務内容	<p>本業務は、和歌山河川国道事務所の施行する道路及び河川の整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地交渉等資料の作成等の業務を行うものである。</p>		

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要		
R 8 和歌山河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		25,980,000			
業務原価	式	1		16,889,012			
直接原価	式	1		11,291,220			
直接人件費	式	1		10,395,158			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第1号単価表		
木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満	棟	1	167,337	167,337	第2号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定	C	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	265,736	265,736	第3号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	329,799	329,799	第4号単価表
生産設備の調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 500㎡未満	設備当たり	2	151,300	302,600	第5号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要			
建物等の調査 附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C	戸	1	222,527	222,527	第6号単価表		
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地 500㎡未満	箇所	1	202,763	202,763	第7号単価表		
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物	箇所	2	85,379	170,758	第8号単価表		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない	事業者	12	28,828	345,936	第9号単価表		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡以上 130㎡未満	棟	3	45,213	135,639	第10号単価表
非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	64,810	64,810	第11号単価表	
生産設備の 調査及び算定 (再算定)	A	800㎡以上 1,300㎡未満	設備当たり	1	78,704	78,704	第12号単価表	
生産設備の 調査及び算定 (再算定)	B	500㎡以上 800㎡未満	設備当たり	1	62,928	62,928	第13号単価表	
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A	戸	8	29,112	232,896	第14号単価表		
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 B	戸	1	41,053	41,053	第15号単価表		

総括表						
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
再算定業務 附帯工作物の調査及び算定(再算定) 住宅敷地 C	戸	3	56,149	168,447	第16号単価表	
附帯工作物の調査及び算定(再算定) 独立工作物	箇所	6	31,870	191,220	第17号単価表	
立竹木の調査及び算定(再算定) 収穫樹 平坦地	1,000㎡	16	34,459	551,344	第18号単価表	
動産に関する調査及び算定(再算定) 倉庫 50㎡未満	事業所	19	5,572	105,868	第19号単価表	
動産に関する調査及び算定(再算定) 倉庫 50㎡以上150㎡未満	事業所	4	8,275	33,100	第20号単価表	
その他通損に関する算定(再算定) 移転雑費	所有者	34	25,862	879,308	第21号単価表	
用地調査点検等技術業務 打合せ協議(点検等技術) 業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第22号単価表	
打合せ協議(点検等技術) 中間打合せ	回	10	54,840	548,400	第23号単価表	
打合せ協議(点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第24号単価表	
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第25号単価表	

総括表						
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満	棟	4	36,565	146,260	第26号単価表	
非木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	78,460	78,460	第27号単価表	
生産設備 点検・調製確認 生産設備 A 図面等・算定 500㎡以上 800㎡未満	設備当り	1	48,945	48,945	第28号単価表	
生産設備 点検・調製確認 生産設備 A 図面等・算定 800㎡以上 1,300㎡未満	設備当り	2	71,661	143,322	第29号単価表	
生産設備 点検・調製確認 生産設備 B 図面等・算定 300㎡未満	設備当り	2	35,312	70,624	第30号単価表	
生産設備 点検・調製確認 生産設備 B 図面等・算定 1,300㎡以上 2,000㎡未満	設備当り	1	115,223	115,223	第31号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 A 図面等・算定	戸	12	30,859	370,308	第32号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 B 図面等・算定	戸	2	44,799	89,598	第33号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 C 図面等・算定	戸	4	69,194	276,776	第34号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 農家敷地 A 図面等・算定	戸	9	98,043	882,387	第35号単価表	

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査点検等 技術業務 附帯工作物 点検・調製確認 農家敷地B 図面等・算定	戸	6	139,391	836,346	第36号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	7	18,081	126,567	第37号単価表
立竹木 点検・調製確認 収穫樹 平坦地 図面等・算定	1,000㎡	24.79	21,148	524,258	第38号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 50㎡未満 図面等・算定	事業所	25	2,193	54,825	第39号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 50㎡以上 150㎡未満 図面等・算定	事業所	4	3,536	14,144	第40号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	46	14,654	674,084	第41号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	23	5,196	119,508	第42号単価表
資料作成 (定型)	枚	40	3,670	146,800	第43号単価表
資料作成 (非定型)	枚	20	6,413	128,260	第44号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	20	9,774	195,480	第45号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		896,062	
材料費等	式	1		727,661	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		168,401	第2号内訳書
その他原価	式	1		5,597,792	
その他原価	式	1		5,597,792	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		9,090,988	
一般管理費等	式	1		9,090,988	
業務価格	式	1		25,980,000	
消費税等相当額	式	1		2,598,000	
業務費	式	1		28,578,000	

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											91,400

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	0.80			0.54	62,600	33,804
技師 (B)	人	0.42			2.0800	0.80			1.66	49,300	81,838
技師 (C)	人	0.42			1.4200	0.80			1.13	42,500	48,025
技術員	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									167,337
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											167,337

第3号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		C		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	1.80			0.91	62,600	56,966
技師 (B)	人	0.29			1.2400	1.80			2.23	49,300	109,939
技師 (C)	人	0.29			1.2100	1.80			2.17	42,500	92,225
技術員	人				0.1000	1.80			0.18	36,700	6,606
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									265,736
技師 (B)	人	0.35									(変化率)
技師 (C)	人	0.38									
技術員	人	0.10									
					変化率 + 1						
単位当たり											265,736

第4号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定 調査・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	70,900	65,228
技師(A)	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	62,600	125,826
技師(B)	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	49,300	64,583
技師(C)	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	42,500	70,125
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師(A)	人	2.76									
技師(B)	人	0.41									
技師(C)	人	1.98									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人										329,799
技師(B)	人	1.10									(変化率)
技師(C)	人	0.97									
技術員	人	0.21									
							変化率 + 1				
単位当たり											329,799

第5号単価表	建物等の調査		生産設備の調査及び算定 調査・算定		A		300㎡以上 500㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1000	1.00			0.10	70,900	7,090
技師 (A)	人	0.29			0.5600	1.00			0.56	62,600	35,056
技師 (B)	人	0.29			1.4300	1.00			1.43	49,300	70,499
技師 (C)	人	0.29			0.7800	1.00			0.78	42,500	33,150
技術員	人				0.1500	1.00			0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	0.71									
技師 (C)	人	0.49									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人	0.13									151,300
技師 (B)	人	0.43									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.15									
						変化率 + 1					
単位当たり											151,300

第8号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(和歌山県)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.13				0.3700				0.37	62,600	23,162
技師 (B)	人	0.13				0.3400				0.34	49,300	16,762
技師 (C)	人	0.13				0.9400				0.94	42,500	39,950
技術員	人					0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.61										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										85,379
技師 (B)	人	0.21										
技師 (C)	人	0.20										
技術員	人	0.15										
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												85,379

第9号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	62,600	15,024
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,828
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,828

第10号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				0.3500	1.00			0.35	49,300	17,255
技師 (C)	人				0.3800	1.00			0.38	42,500	16,150
技術員	人				0.1000	1.00			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								45,213
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											45,213

第11号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3700	0.80	0.70		0.20	70,900	14,180
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.7900	0.80	0.70		0.44	49,300	21,692
技師(C)	人				1.0000	0.80	0.70		0.56	42,500	23,800
技術員	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37	1.00								
技師(A)	人										64,810
技師(B)	人	0.79	1.00								
技師(C)	人	1.00	1.00								(変化率)
技術員	人	0.26	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											64,810

第12号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		A		800㎡以上 1,300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	設備の延べ面積					
主任技師	人				0.1000	1.90			0.19	70,900	13,471
技師(A)	人				0.1300	1.90			0.24	62,600	15,024
技師(B)	人				0.4300	1.90			0.81	49,300	39,933
技師(C)	人										
技術員	人				0.1500	1.90			0.28	36,700	10,276
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10	1.00								
技師(A)	人	0.13	1.00								78,704
技師(B)	人	0.43	1.00								
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.15	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											78,704

第13号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		B		500㎡以上 800㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	設備の延べ面積					
主任技師	人				0.1200	1.30			0.15	70,900	10,635
技師(A)	人				0.1800	1.30			0.23	62,600	14,398
技師(B)	人				0.4600	1.30			0.59	49,300	29,087
技師(C)	人										
技術員	人				0.1900	1.30			0.24	36,700	8,808
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12	1.00								
技師(A)	人	0.18	1.00								62,928
技師(B)	人	0.46	1.00								
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.19	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											62,928

第14号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	62,600	3,756
技師 (B)	人				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.2200				0.22	42,500	9,350
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								29,112
技師 (B)	人	0.28	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.22	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											29,112

第15号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 B				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師 (B)	人				0.3900				0.39	49,300	19,227
技師 (C)	人				0.3500				0.35	42,500	14,875
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								41,053
技師 (B)	人	0.39	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.35	1.00								
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											41,053

第17号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正									
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.1200				0.12	62,600	7,512
技師 (B)	人					0.2100				0.21	49,300	10,353
技師 (C)	人					0.2000				0.20	42,500	8,500
技術員	人					0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12		1.00								31,870
技師 (B)	人	0.21		1.00								
技師 (C)	人	0.20		1.00								
技術員	人	0.15		1.00								
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												31,870

第18号単価表	再算定業務		立竹木の 調査及び算定 (再算定)		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	70,900	5,672
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.1000	1.00			0.10	49,300	4,930
技師 (C)	人				0.3800	1.00			0.38	42,500	16,150
技術員	人				0.2100	1.00			0.21	36,700	7,707
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師 (A)	人										34,459
技師 (B)	人	0.10	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											34,459

第19号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	42,500	2,125
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,572
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											5,572

第20号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師(C)	人				0.0700	1.00			0.07	42,500	2,975
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								8,275
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											8,275

第21号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度			
									令和8年度-1(和歌山県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504	
技師 (B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958	
技師 (C)	人				0.4800				0.48	42,500	20,400	
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04	1.00								25,862	
技師 (B)	人	0.06	1.00									
技師 (C)	人	0.48	1.00									
技術員	人											
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											25,862	

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(和歌山県)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											54,840	

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(和歌山県)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											54,840	

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											54,840	

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(和歌山県)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人					0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人					0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人	0.38										
技師 (A)	人	0.38										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											50,730
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											50,730	

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.00			0.12	62,600	7,512
技師 (B)	人				0.4600	1.00			0.46	49,300	22,678
技師 (C)	人				0.1500	1.00			0.15	42,500	6,375
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.25									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									36,565
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											36,565

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)									金額	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3000	0.80	0.70		0.16	70,900	11,344
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.0000	0.80	0.70		1.12	49,300	55,216
技師 (C)	人				0.5000	0.80	0.70		0.28	42,500	11,900
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.15									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.15									
技師 (A)	人										78,460
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.30									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											78,460

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		生産設備 点検・調製確認 図面等・算定		生産設備 A		500㎡以上 800㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1700	1.30			0.22	62,600	13,772
技師 (B)	人				0.2800	1.30			0.36	49,300	17,748
技師 (C)	人				0.3200	1.30			0.41	42,500	17,425
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.32									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									48,945
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
						変化率 + 1					
単位当たり											48,945

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		生産設備 点検・調製確認 図面等・算定		生産設備A		800㎡以上 1,300㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1700	1.90			0.32	62,600	20,032
技師 (B)	人				0.2800	1.90			0.53	49,300	26,129
技師 (C)	人				0.3200	1.90			0.60	42,500	25,500
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.32									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									71,661
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											71,661

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		生産設備 点検・調製確認 図面等・算定		生産設備B		300㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.2000	0.80			0.16	62,600	10,016
技師 (B)	人				0.2800	0.80			0.22	49,300	10,846
技師 (C)	人				0.4300	0.80			0.34	42,500	14,450
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.43									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									35,312
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											35,312

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		生産設備 点検・調製確認 図面等・算定		生産設備B		1,300㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2000	2.60			0.52	62,600	32,552
技師 (B)	人				0.2800	2.60			0.72	49,300	35,496
技師 (C)	人				0.4300	2.60			1.11	42,500	47,175
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.43									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									115,223
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											115,223

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.1800				0.18	49,300	8,874
技師 (C)	人				0.3700				0.37	42,500	15,725
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									30,859
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											30,859

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地B				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人					0.2300				0.23	49,300	11,339
技師 (C)	人					0.6400				0.64	42,500	27,200
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.06									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.43									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									44,799
技師 (B)	人		0.23									
技師 (C)	人		0.21									
技術員	人											
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												44,799

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.3800				0.38	49,300	18,734
技師 (C)	人				1.0400				1.04	42,500	44,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.76									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									69,194
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.28									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											69,194

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		農家敷地A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.5600				0.56	49,300	27,608
技師 (C)	人				1.5100				1.51	42,500	64,175
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.02									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									98,043
技師 (B)	人	0.56									
技師 (C)	人	0.49									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											98,043

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		農家敷地B				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2000				0.20	62,600	12,520
技師 (B)	人				0.7200				0.72	49,300	35,496
技師 (C)	人				2.1500				2.15	42,500	91,375
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.49									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									139,391
技師 (B)	人	0.72									
技師 (C)	人	0.66									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											139,391

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		立竹木 点検・調製確認 図面等・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1100	1.00			0.11	49,300	5,423
技師 (B)	人				0.3700	1.00			0.37	42,500	15,725
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.17									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,148
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.20									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											21,148

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡未満		単 価 年 度				
	令和8年度-1(和歌山県)												
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	床面積							
技師 (A)	人												
技師 (B)	人						0.0200	0.80			0.01	49,300	493
技師 (C)	人						0.0600	0.80			0.04	42,500	1,700
技術員	人												
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人	0.01											
技師 (C)	人	0.04											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										2,193		
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)		
技師 (C)	人	0.02											
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											2,193		

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人					床面積					
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	49,300	986
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	42,500	2,550
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,536
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											3,536

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300				0.03	49,300	1,479
技師 (B)	人					0.3100				0.31	42,500	13,175
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											14,654
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.31										(変化率)
技術員	人											
												変化率 + 1
単位当たり												14,654

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認						単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人				0.0800				0.08	49,300	3,944
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,196
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											5,196

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度			
									令和8年度-1(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉							
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人						0.1000				0.10	36,700
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	0.10										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人										3,670	
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)	
技師 (C)	人											
技術員	人											
					変化率 + 1							
単位当たり											3,670	

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.1400				0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,413
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											6,413

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,774
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										9,774	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満		167,337		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡以上 300㎡未満		265,736		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		329,799		
	生産設備の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 500㎡未満		302,600		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			222,527		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		202,763		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			170,758		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				345,936		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡以上 130㎡未満		135,639		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ	64,810		
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	A	800㎡以上 1,300㎡未満	78,704		
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	B	500㎡以上 800㎡未満	62,928		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		232,896		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 B		41,053		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		168,447		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		191,220		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	平坦地	551,344		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	105,868		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	33,100		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		879,308		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		54,840		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		548,400		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		54,840		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		50,730		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	146,260		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	78,460		
	生産設備 点検・調製確認 図面等・算定	生産設備A	500㎡以上 800㎡未満	48,945		
	生産設備 点検・調製確認 図面等・算定	生産設備A	800㎡以上 1,300㎡未満	143,322		
	生産設備 点検・調製確認 図面等・算定	生産設備B	300㎡未満	70,624		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	生産設備 点検・調製確認 図面等・算定	生産設備B	1,300㎡以上 2,000㎡未満		115,223	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			370,308	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地B			89,598	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C			276,776	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A			882,387	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地B			836,346	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			126,567	
	立竹木 点検・調製確認 図面等・算定	収穫樹	平坦地		524,258	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		54,825	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		14,144	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	その他通損 点検・調製確認	移転雑費		674,084		
	消費税等調査 点検・調製確認			119,508		
	資料作成 (定型)			146,800		
	資料作成 (非定型)			128,260		
	図面作成	A 3・A 4程度		195,480		
計			35%	10,395,158	5,597,792	
合 計					5,597,792	