

令和8年5月27日

# R 8 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

木津川上流河川事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	R 8 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	三重県名張市木屋町（木津川上流河川事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	木津川上流河川事務所		
2) 履行期間	296 日間	自 令和8年5月28日	至 令和9年3月19日
3) 設計説明	本業務は、木津川上流河川事務所の施工する名張川改修事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、再算定及び関連資料の作成整理等を行うものである。		
4) 業務内容			

# 総 括 表

業 務 名 R8木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
木津川上流河川事務所

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
R 8 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務								
用地調査等業務	式	1		4,840,000				
業務原価	式	1		3,146,584				
直接原価	式	1		2,103,662				
直接人件費	式	1		1,936,718				
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	1	202,763	202,763	第1号単価表
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	2	72,423	144,846	第2号単価表
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	2	93,287	186,574	第3号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	124,878	124,878	第4号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	棟	3	35,750	107,250	第5号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	45,213	45,213	第6号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	1	29,112	29,112	第7号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		戸	1	56,149	56,149	第8号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 B		戸	1	110,557	110,557	第9号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		箇所	4	31,870	127,480	第10号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	2	11,363	22,726	第11号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	農家住家		戸	1	12,698	12,698	第12号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡未満	事業所	1	5,572	5,572	第13号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	8,275	16,550	第14号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	5	25,862	129,310	第15号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第16号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	4	54,840	219,360	第17号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第18号単価表
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1	50,730	50,730	第19号単価表
資料作成 (定型)	枚	20	3,670	73,400	第20号単価表
資料作成 (非定型)	枚	10	6,413	64,130	第21号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	9,774	97,740	第22号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		166,944	
材料費等	式	1		135,570	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		31,374	第2号内訳書

総 括 表					
費目/工種/種別/細別/規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		1,042,922	
その他原価	式	1		1,042,922	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		1,693,416	
一般管理費等	式	1		1,693,416	
業務価格	式	1		4,840,000	
消費税等相当額	式	1		484,000	
業務費	式	1		5,324,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	0.80			0.68	62,600	42,568
技師 (B)	人	0.41			1.2400	0.80			0.99	49,300	48,807
技師 (C)	人	0.41			3.1300	0.80			2.50	42,500	106,250
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									202,763
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											202,763



第3号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.80			0.23	62,600	14,398
技師 (B)	人				0.4800	1.80			0.86	49,300	42,398
技師 (C)	人				0.3700	1.80			0.66	42,500	28,050
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								93,287
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											93,287

第4号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	2.40			0.31	62,600	19,406
技師 (B)	人				0.4800	2.40			1.15	49,300	56,695
技師 (C)	人				0.3700	2.40			0.88	42,500	37,400
技術員	人				0.1300	2.40			0.31	36,700	11,377
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								124,878
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
							変化率 + 1				
単位当たり											124,878

第5号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								35,750
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											35,750

第6号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				0.3500	1.00			0.35	49,300	17,255
技師 (C)	人				0.3800	1.00			0.38	42,500	16,150
技術員	人				0.1000	1.00			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								45,213
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											45,213

第7号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	62,600	3,756
技師 (B)	人				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.2200				0.22	42,500	9,350
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								29,112
技師 (B)	人	0.28	1.00								
技師 (C)	人	0.22	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											29,112

第8号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師 (B)	人				0.6100				0.61	49,300	30,073
技師 (C)	人				0.4500				0.45	42,500	19,125
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								56,149
技師 (B)	人	0.61	1.00								
技師 (C)	人	0.45	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											56,149

第9号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 B				単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300				0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				1.1100				1.11	49,300	54,723
技師 (C)	人				1.0100				1.01	42,500	42,925
技術員	人				0.1300				0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								110,557
技師 (B)	人	1.11	1.00								
技師 (C)	人	1.01	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											110,557

第10号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200				0.12	62,600	7,512
技師 (B)	人				0.2100				0.21	49,300	10,353
技師 (C)	人				0.2000				0.20	42,500	8,500
技術員	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								31,870
技師 (B)	人	0.21	1.00								
技師 (C)	人	0.20	1.00								
技術員	人	0.15	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											31,870

第11号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度		
									令和8年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師(B)	人				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師(C)	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.04	1.00								11,363
技師(B)	人	0.05	1.00								
技師(C)	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											11,363

第12号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		農家住家				単価年度		
									令和8年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師(B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師(C)	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技術員	人				0.1100				0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								12,698
技師(B)	人	0.06	1.00								
技師(C)	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.11	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											12,698

第13号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	42,500	2,125
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,572
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											5,572

第14号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正				床面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師(B)	人					0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師(C)	人					0.0700	1.00			0.07	42,500	2,975
技術員	人					0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02		1.00								8,275
技師(B)	人	0.03		1.00								
技師(C)	人	0.07		1.00								
技術員	人	0.07		1.00								
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												8,275

第15号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師 (C)	人				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								25,862
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.48	1.00								
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											25,862

第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										54,840	

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ		単 価 年 度				
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										54,840	

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時		単 価 年 度				
									令和8年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											54,840

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										50,730	

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)		単 価 年 度						
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.10	36,700	3,670
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>							0.10		
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,670

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)		単 価 年 度						
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.1400				0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,413
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											6,413

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度		単 価 年 度				
	令和8年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,774
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											9,774







第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		202,763		
	立竹木の調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		144,846		
再算定業務	木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満		186,574		
	木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	300㎡以上 450㎡未満		124,878		
	木造建物の調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		107,250		
	木造建物の調査及び算定 (再算定)	C	70㎡以上 130㎡未満		45,213		
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			29,112		
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			56,149		
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	農家敷地 B			110,557		
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	独立工作物			127,480		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	一般住家			22,726		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	農家住家			12,698		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡未満		5,572		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		16,550		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			129,310		
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時			54,840		
	打合せ協議(点検等技術)	中間打合せ			219,360		
	打合せ協議(点検等技術)	成果物納入時			54,840		
	作業計画の策定	作業計画書の作成			50,730		
	資料作成(定型)				73,400		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	資料作成 (非定型)			64,130		
	図面作成	A 3・A 4 程度		97,740		
計			35%	1,936,718	1,042,922	
合 計					1,042,922	