

契約年月日：2026 年 4 月 20 日

R8 福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

福井河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R8福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	

2. 業務内容

1) 事務所名	福井河川国道事務所
2) 履行期間	自 令和8年4月21日 至 令和9年3月31日
3) 設計説明	本業務は、福井河川国道事務所における道路又は河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4) 業務内容	別紙総括表のとおり

総 括 表

業 務 名 R8福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
福井河川国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
R 8 福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		9,340,000	
直接測量費	式	1		5,228,146	
直接人件費等	式	1		5,107,968	
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 1)
公図等の転写	10,000㎡	1.35	56,680	76,518	第3号単価表 (耕地・森林 1.35)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.3	51,930	15,579	第4号単価表 (耕地・森林 0.3)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	1.35	71,810	96,943	第5号単価表 (耕地・森林 1.35)
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	0.3	71,450	21,435	第6号単価表 (耕地・森林 0.3)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 権利者確認 調査 追跡	10人	1	222,300	222,300	第7号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	1.35	39,890	53,851	第8号単価表
復元測量	10,000㎡	1.35	392,200	529,470	第9号単価表 (耕地・森林 1.35)
境界確認	10,000㎡	1.35	270,100	364,635	第10号単価表 (耕地・森林 1.35)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1.35	96,220	129,897	第11号単価表 (耕地・森林 1.35)
補助基準点 の設置	10,000㎡	1.35	208,600	281,610	第12号単価表 (耕地・森林 1.35)
境界測量	10,000㎡	1.35	338,600	457,110	第13号単価表 (耕地・森林 1.35)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	1.35	184,500	249,075	第14号単価表 (耕地・森林 1.35)
用地境界杭 設置	10本	2	225,000	450,000	第15号単価表
境界点間 測量	10,000㎡	1.35	232,000	313,200	第16号単価表 (耕地・森林 1.35)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 面積計算	10,000㎡	1.35	310,000	418,500	第17号単価表 (耕地・森林 1.35)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	1.35	217,000	292,950	第18号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	1.35	104,700	141,345	第19号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.3	71,100	21,330	第20号単価表 (耕地・森林 0.3)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第21号単価表
現況実測 平面図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.3	269,200	80,760	第22号単価表 (耕地・森林 0.3)
横断面図 作成	1km	0.3	748,200	224,460	第23号単価表 (耕地・森林 0.3)
依頼書作成	1km	0.3	168,200	50,460	第24号単価表
協議書作成	1km	0.3	331,800	99,540	第25号単価表
直接経費	式	1		120,178	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
旅費交通費	式	1		26,178	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		94,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		4,111,854	
諸経費	式	1		4,111,854	
用地調査等業務	式	1		3,920,000	
業務原価	式	1		2,554,102	
直接原価	式	1		1,707,556	
直接人件費	式	1		1,572,046	
建物等の調査 立竹木の 調査及び算定 用材林 平坦地 調査・算定	1,000㎡	3	72,423	217,269	第27号単価表
立竹木の 調査及び算定 用材林 傾斜地 調査・算定	1,000㎡	0.24	93,642	22,474	第28号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第29号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	54,840	548,400	第30号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第31号単価表
用地測量 40,000㎡以上 点検・調製確認 用地測量 80,000㎡未満 19条5項申請 有	業務	1	170,655	170,655	第32号単価表
権利者確認調査 権利者確認調査 点検・調製確認 (当初) 40,000㎡以上 80,000㎡未満	業務	1	58,720	58,720	第33号単価表
権利者確認調査 権利者確認調査 点検・調製確認 (追跡)	10人当り	6	37,067	222,402	第34号単価表
資料作成 (定型)	枚	5	3,670	18,350	第35号単価表
資料作成 (非定型)	枚	5	6,413	32,065	第36号単価表
図面作成 A 1 ・ A 2 程度	枚	5	28,897	144,485	第37号単価表
現地確認調査	回	1	27,546	27,546	第38号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		135,510	
材料費等	式	1		110,043	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		25,467	第4号内訳書
その他原価	式	1		846,546	
その他原価	式	1		846,546	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,365,898	
一般管理費等	式	1		1,365,898	
業務価格	式	1		13,260,000	
消費税等相当額	式	1		1,326,000	
業務費	式	1		14,586,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和8年度-1(福井県)							
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額			
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			152,200			
								機械経費			0	152,200	0	
								材料費			0	152,200	0	
								通信運搬費			0	152,200	0	
								精度管理費			0	152,200	0	
合 計					152,200			計			152,200			
業務内容						(変化率)								
						地域								
						縮尺								
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり				152,200		
								査定単位当り			152,200			

第2号単価表 現地踏査							単価年度	令和8年度-1(福井県)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.00	61,000	61,000			直接人件費	0.01	155,000	155,000		
								機械経費			1,550		
								材料費			5,425		
								通信運搬費			0		
								精度管理費			0		
合 計					155,000			計 161,975					
業務内容						(変化率)	0.00						
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺							
0	0	0	0	1	0								
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり 161,975					
								査定単位当り 161,900					

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和8年度-1(福井県)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	0.30	41,300	12,390			直接人件費	0.005	55,300	55,300	
								機械経費			276	
								材料費			1,106	
								通信運搬費			0	
								精度管理費			0	
合 計					55,300			計		56,682		
業務内容						(変化率)						
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺						0.00
0	0	0	0	1.35	0							
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり 56,682				
								査定単位当り 56,680				

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和8年度-1(福井県)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			51,170	
		人						機械経費	0.01	51,170	511	
		人	0.40	41,300	16,520			材料費	0.005	51,170	255	
		人	0.40	37,700	15,080			通信運搬費	0	51,170	0	
		人						精度管理費	0	51,681	0	
		人										
		人										
		人	0.20	41,300	8,260							
		人	0.30	37,700	11,310							
		人										
合 計					51,170			計			51,936	
業務内容						(変化率)						
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00					
0	0	0	0	0.3	0							
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり				51,936
								査定単位当り				51,930

第5号単価表 土地の登記記録調査							単価年度	令和8年度-1(福井県)												
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額									
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	0.30	41,300	12,390			直接人件費			71,100									
								機械経費			0.005	71,100	355							
								材料費			0.005	71,100	355							
								通信運搬費			0	71,100	0							
								精度管理費			0	71,455	0							
								合 計				71,100			計			71,810		
								業務内容						(変化率)	0.00					
								大市街地			市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地					原 野	地域縮尺
								0			0	0	0	1.35					0	
								変 化 率 + 1						1.00		単位当たり			71,810	
								査定単位当り			71,810									

第6号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和8年度-1(福井県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			71,100
測量技師		人						機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補		人	0.20	41,300	8,260			材料費	0	71,100	0
測量助手		人	0.20	37,700	7,540			通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員		人						精度管理費	0	71,455	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人									
測量技師補		人	0.70	41,300	28,910						
測量助手		人	0.70	37,700	26,390						
測量補助員		人									
合 計					71,100			計			71,455
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	0.3	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり			71,455
								査定単位当り			71,450

第7号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人					直接人件費			221,200
	人					機械経費	0.005	221,200	1,106
	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	221,200	0
	人	0.50	37,700	18,850		通信運搬費	0	221,200	0
	人					精度管理費	0	222,306	0
	人								
	人								
	人	2.30	41,300	94,990					
	人	2.30	37,700	86,710					
	人								
合 計				221,200		計 222,306			
業務内容					(変化率)		単位当たり 222,306 査定単位当り 222,300		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 222,306		
							査定単位当り 222,300		

第8号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				39,500		計 39,895			
業務内容					(変化率)		単位当たり 39,895 査定単位当り 39,890		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 39,895		
							査定単位当り 39,890		

第9号単価表 復元測量						単価年度	令和8年度-1(福井県)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			340,060	
		人	1.70	52,700	89,590			機械経費	0.05	340,060	17,003	
		人	1.70	41,300	70,210			材料費	0.03	340,060	10,201	
		人	1.70	37,700	64,090			通信運搬費	0	340,060	0	
		人	1.70	29,600	50,320			精度管理費	0.07	357,063	24,994	
		人										
		人										
		人	0.50	52,700	26,350							
		人	0.50	41,300	20,650							
		人	0.50	37,700	18,850							
合 計					340,060			計			392,258	
業務内容						(変化率)						
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00					
0	0	0	0	1.35	0							
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり				392,258
								査定単位当り				392,200

第10号単価表 境界確認						単価年度	令和8年度-1(福井県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.00	61,000	61,000			直接人件費	0.005	258,500	258,500
			1.00	52,700	52,700			機械経費			1,292
			1.00	41,300	41,300			材料費			10,340
			1.00	37,700	37,700			通信運搬費			0
			人					精度管理費			0
		人									
			人	0.70	52,700	36,890					
			人	0.70	41,300	28,910					
			人								
			人								
合 計					258,500			計 270,132			
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺					0.00
0	0	0	0	1.35	0						
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり 270,132			
								査定単位当り 270,100			

第11号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			94,800
測量技師	人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	95,748	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				94,800		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.35	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
						査定単位当り			96,220

第12号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			181,720
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	181,720	8,177
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	189,897	13,292
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				181,720		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.35	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
						査定単位当り			208,600

第13号単価表 境界測量						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人 <								

第14号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和8年度-1(福井県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			168,550
測量技師		人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	168,550	7,584
測量技師補		人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.05	168,550	8,427
測量助手		人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員		人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0	176,134	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補		人	0.30	41,300	12,390					
測量助手		人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員		人								
合 計					168,550			計	184,561	
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	1.35	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 184,561		
							査定単位当り 184,500			

第15号単価表 用地境界杭設置						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			169,820
測量技師	人					機械経費	0.07	169,820	11,887
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.255	169,820	43,304
測量助手	人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	169,820	0
測量補助員	人	1.20	29,600	35,520		精度管理費	0	181,707	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				169,820		計 225,011			
業務内容					(変化率)		単位当たり 225,011 査定単位当り 225,000		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 225,011		
							査定単位当り 225,000		

第16号単価表 境界点間測量						単価年度	令和8年度-1(福井県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			200,180
測量技師		人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.06	200,180	12,010
測量技師補		人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手		人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員		人					精度管理費	0.07	212,190	14,853
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補		人	0.40	41,300	16,520					
測量助手		人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員		人								
合 計					200,180			計	232,047	
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	1.35	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 232,047		
								査定単位当り 232,000		

第17号単価表 面積計算						単価年度	令和8年度-1(福井県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
〈外 業〉											
測量主任技師		人						直接人件費			289,740
測量技師		人						機械経費	0	289,740	0
測量技師補		人						材料費	0	289,740	0
測量助手		人						通信運搬費	0	289,740	0
測量補助員		人						精度管理費	0.07	289,740	20,281
〈内 業〉											
測量主任技師		人									
測量技師		人	2.20	52,700	115,940						
測量技師補		人	2.20	41,300	90,860						
測量助手		人	2.20	37,700	82,940						
測量補助員		人									
合 計					289,740			計			310,021
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00				
0	0	0	0	1.35	0						
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり			310,021
								査定単位当り			310,000

第18号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			202,810
測量技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師補	人					材料費	0	202,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合 計				202,810		計 217,006			
業務内容					(変化率)		単位当たり 217,006 査定単位当り 217,000		
1／500					地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1						1.00			

第19号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人					直接人件費			97,450
	人					機械経費	0	97,450	0
	人					材料費	0.005	97,450	487
	人					通信運搬費	0	97,450	0
	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
	人								
	人								
	人	0.50	52,700	26,350					
	人	0.90	41,300	37,170					
	人	0.90	37,700	33,930					
合 計				97,450		計 104,758			
業務内容					(変化率)		単位当たり 104,758 査定単位当り 104,700		
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1						1.00			

第20号単価表 土地調書作成							単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉										
測量主任技師		人					直接人件費			71,100
測量技師		人					機械経費	0	71,100	0
測量技師補		人					材料費	0	71,100	0
測量助手		人					通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員		人					精度管理費	0	71,100	0
〈内 業〉										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.90	41,300	37,170					
測量助手		人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員		人								
合 計					71,100			計 71,100		
業務内容										
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)				
0	0	0	0	0.3	0	地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 71,100		
								査定単位当り 71,100		

第21号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700		直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400					
測量技師	人	0.80	52,700	42,160					
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				200,980		計 202,988			
業務内容					(変化率)		単位当たり 202,988 査定単位当り 202,900		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00			

第22号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			234,420
測量技師		人	1.20	52,700	63,240			機械経費	0.05	234,420	11,721
測量技師補		人	1.20	41,300	49,560			材料費	0.025	234,420	5,860
測量助手		人	1.20	37,700	45,240			通信運搬費	0	234,420	0
測量補助員		人						精度管理費	0.07	246,141	17,229
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.40	52,700	21,080						
測量技師補		人	0.70	41,300	28,910						
測量助手		人	0.70	37,700	26,390						
測量補助員		人									
合 計					234,420			計			269,230
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	0.3	0	地域	0.00				
1／500						縮尺	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり			269,230
								査定単位当り			269,200

第23号単価表 横断面図作成							単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			666,640
測量技師		人	2.50	52,700	131,750		機械経費	0.035	666,640	23,332
測量技師補		人	2.50	41,300	103,250		材料費	0.015	666,640	9,999
測量助手		人	2.50	37,700	94,250		通信運搬費	0	666,640	0
測量補助員		人	2.50	29,600	74,000		精度管理費	0.07	689,972	48,298
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	3.00	41,300	123,900					
測量助手		人	3.70	37,700	139,490					
測量補助員		人								
合 計					666,640		計			748,269
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	0.3	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり 748,269		
								査定単位当り 748,200		

第24号単価表 依頼書作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600					
測量技師	人	1.40	52,700	73,780					
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200		計 168,200			
業務内容					(変化率)		単位当たり 168,200 査定単位当り 168,200		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 168,200		
							査定単位当り 168,200		

第25号単価表 協議書作成						単価年度	令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計 331,844			
業務内容					(変化率)		単位当たり 331,844 査定単位当り 331,800		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1						1.00			

第 26 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（福井県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	26,178	26,178	直接人件費4,674,778円×0.0056	
合 計				26,178		
		旅費交通費（円） 上限：230,000		26,178		

第27号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度					
									令和8年度-1(福井県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	地形								
		0.0400			1.00			0.04	70,900	2,836				
		0.23			0.3700	1.00			0.37	49,300	18,241			
		0.23			0.8800	1.00			0.88	42,500	37,400			
		0.23			0.3800	1.00			0.38	36,700	13,946			
		＜内業(図面等)＞												
		0.07												
		0.47												
		＜内業(算定)＞												
		0.04												
											72,423			
		業務内容									(変化率)			
		変化率 + 1												
		単位当たり					72,423							

第28号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	地形					
技師 (A)	人				0.0400	1.30			0.05	70,900	3,545
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.30			0.48	49,300	23,664
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.30			1.14	42,500	48,450
技術員	人	0.23			0.3800	1.30			0.49	36,700	17,983
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.04									
技師 (B)	人	0.07									93,642
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
単位当たり					変化率 + 1						93,642

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						54,840
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											54,840

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						54,840
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											54,840

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000				0.30	70,900	21,270
技師（A）	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師（B）	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
					業務内容						54,840
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											54,840

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		40,000㎡以上 80,000㎡未満 19条5項申請 有		単 価 年 度				
									令和8年度-1(福井県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	測量面積	第 1 9 条 5 項申請		4. 65	36, 700	170, 655		
	人	2. 67			＜内業(図面等)＞								
	人	＜内業(算定)＞											
	人						業務内容						(変化率)
							変化率 + 1						
単位当たり											170, 655		

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		権利者確認調査 点検・調製確認		権利者確認調査 (当初)		40,000㎡以上 80,000㎡未満		単 価 年 度									
									令和8年度-1(福井県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	測量面積												
		1.0000										1.60	1.60	36,700	58,720			
		＜内業(図面等)＞										1.00						
		1.00																
		＜内業(算定)＞																
	58,720																	
	業務内容										(変化率)							
	変化率 + 1																	
	単位当たり					58,720												

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		権利者確認調査 点検・調製確認		権利者確認調査 (追跡)				単 価 年 度				
									令和8年度-1(福井県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	1. 0100			1. 01	36, 700	37, 067		
	人 人 人 人 人	＜内業(図面等)＞			1. 01								
	人 人 人 人 人	＜内業(算定)＞											
											37, 067		
	業務内容										(変化率)		
	変化率 + 1												
	単位当たり					37, 067							

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度							
									令和8年度-1(福井県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			0.1000				0.10	36,700	3,670					
	人	＜内業(図面等)＞			0.10											
	人	＜内業(算定)＞														
											3,670					
	業務内容										(変化率)					
	変化率 + 1															
	単位当たり								3,670							

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度						
									令和8年度-1(福井県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0300	0.03	42,500	1,275
												0.1400	0.14	36,700	5,138
	0.03														
	0.14														
	＜内業(図面等)＞														
	＜内業(算定)＞														

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査						単 価 年 度		
									令和8年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	42,500	13,600
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	36,700	13,946
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,546
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											27,546

[illegible]

第 1 号内訳書 旅費交通費（用地測量）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	26,178	26,178	第26号単価表
合 計				式	1		26,178	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画			業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査			業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	公図等の転写			10,000㎡	55,300	1.00	55,300	1.35	74,655	
	地積測量図 転写			10,000㎡	51,170	1.00	51,170	0.3	15,351	
	土地の登記記録 調査			10,000㎡	71,100	1.00	71,100	1.35	95,985	
	権利者確認 調査	当初		10,000㎡	71,100	1.00	71,100	0.3	21,330	
	権利者確認 調査	追跡		10人	221,200	1.00	221,200	1	221,200	
	公図等 転写連続図作成			10,000㎡	39,500	1.00	39,500	1.35	53,325	
	復元測量			10,000㎡	340,060	1.00	340,000	1.35	459,000	
	境界確認			10,000㎡	258,500	1.00	258,500	1.35	348,975	
	土地境界 確認書作成			10,000㎡	94,800	1.00	94,800	1.35	127,980	
	補助基準点 の設置			10,000㎡	181,720	1.00	181,700	1.35	245,295	
	境界測量			10,000㎡	318,010	1.00	318,000	1.35	429,300	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地境界 仮杭設置			10,000㎡	168,550	1.00	168,500	1.35	227,475	
	用地境界杭 設置			10本	169,820	1.00	169,800	2	339,600	
	境界点間 測量			10,000㎡	200,180	1.00	200,100	1.35	270,135	
	面積計算			10,000㎡	289,740	1.00	289,700	1.35	391,095	
	用地実測図 原図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	202,810	1.00	202,800	1.35	273,780	
	用地平面図 作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	97,450	1.00	97,450	1.35	131,557	
	土地調書 作成			10,000㎡	71,100	1.00	71,100	0.3	21,330	
	公共用地管理者 との打合せ			業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	現況実測 平面図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	234,420	1.00	234,400	0.3	70,320	
	横断面図 作成			1km	666,640	1.00	666,600	0.3	199,980	
	依頼書作成			1km	168,200	1.00	168,200	0.3	50,460	
	協議書作成			1km	328,560	1.00	328,500	0.3	98,550	
直接人件費 合 計				式				1	4,674,778	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価（①*②） （有効数字4桁）	④ 数量	直接人件費 （③*④）	摘 要
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		4,674	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		94,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		94,000	

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	25,467	25,467	第39号単価表
合 計				式	1		25,467	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$
建物等の調査	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	平坦地		217,269	
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		22,474	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			54,840	
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			548,400	
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			54,840	
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	40,000㎡以上 80,000㎡未満 19条5項申請 有		170,655	
	権利者確認調査 点検・調製確認	権利者確認調査 (当初)	40,000㎡以上 80,000㎡未満		58,720	
	権利者確認調査 点検・調製確認	権利者確認調査 (追跡)			222,402	
	資料作成 (定型)				18,350	
	資料作成 (非定型)				32,065	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③
用地調査点検等 技術業務	図面作成	A 1 ・ A 2 程度			144, 485	
	現地確認調査				27, 546	
計				35%	1, 572, 046	846, 546
合 計					846, 546	