

契約年月日：令和8年5月11日

R8 青葉改良物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所（用地第二課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 青葉改良物件調査等業務
履行場所	福井県大飯郡高浜町大字六路谷地先～京都府舞鶴市字吉坂地先

2. 業務内容

1) 事務所名	福知山河川国道事務所		
2) 履行期間	日間	自	令和 8 年 5 月 1 2 日
		至	令和 9 年 2 月 2 6 日

3) 設計説明

本業務は、国道 2 7 号青葉改良事業所要の土地の取得等に係る業務のうち、物件調査等の業務を行うものである。

4) 業務内容
総括表記載のとおり

総 括 表

業 務 名	R8青葉改良物件調査等業務
-------	---------------

国土交通省 近畿地方整備局
福知山河川国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
R 8 青葉改良物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		11,710,000	
業務原価	式	1		7,615,043	
直接原価	式	1		5,095,566	
直接人件費	式	1		4,678,695	
用地調査等 打合せ協議 打合せ協議 業務着手時	業務	1	91,400	91,400	第1号単価表
打合せ協議 中間打合せ	回	4	91,400	365,600	第2号単価表
打合せ協議 成果物納入時	業務	1	91,400	91,400	第3号単価表
作業計画の策定 作業計画案の 作成	業務	1	50,730	50,730	第4号単価表
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第5号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	377,570	377,570	第6号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	503,922	503,922	第7号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	B	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	236,389	236,389	第8号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	471,613	471,613	第9号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 A		戸	1	307,629	307,629	第10号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	636,285	636,285	第11号単価表
	独立工作物の見積		類似独立工作物無し	箇所	1	36,894	36,894	第12号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	10	72,423	724,230	第13号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	収穫樹	平坦地	1,000㎡	2.5	122,740	306,850	第14号単価表
営業その他の調査	現地踏査			業務	1	38,046	38,046	第15号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 農家住家調査・算定	戸	1	86,444	86,444	第16号単価表
動産に関する調査及び算定 店 舗 50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	41,898	41,898	第17号単価表
動産に関する調査及び算定 店 舗 150㎡以上 350㎡未満	店舗	2	74,310	148,620	第18号単価表
その他通損に関する算定 仮住居等補償 標準家賃調査有	世帯	1	20,051	20,051	第19号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	2	25,862	51,724	第20号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		416,871	
材料費等	式	1		327,508	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		89,363	第2号内訳書
その他原価	式	1		2,519,477	
その他原価	式	1		2,519,477	第3号内訳書

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		4,094,957	
一般管理費等	式	1		4,094,957	
業務価格	式	1		11,710,000	
消費税等相当額	式	1		1,171,000	
業務費	式	1		12,881,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0. 50			0. 5000				0. 50	70, 900	35, 450
技師 (A)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	62, 600	31, 300
技師 (B)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	49, 300	24, 650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91, 400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											91, 400

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0. 50			0. 5000				0. 50	70, 900	35, 450
技師 (A)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	62, 600	31, 300
技師 (B)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	49, 300	24, 650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91, 400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											91, 400

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0. 50			0. 5000				0. 50	70, 900	35, 450
技師 (A)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	62, 600	31, 300
技師 (B)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	49, 300	24, 650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91, 400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											91, 400

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 <										

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										91,400
技師（B）	人										(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											91,400

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師（A）	人	0.42			0.6800	1.80			1.22	62,600	76,372
技師（B）	人	0.42			2.0800	1.80			3.74	49,300	184,382
技師（C）	人	0.42			1.4200	1.80			2.55	42,500	108,375
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									
技師（B）	人	1.18									
技師（C）	人	0.63									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									377,570
技師（B）	人	0.48			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.37									
技術員	人	0.13									
						変化率 + 1					
単位当たり											377,570

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	2.40			1.63	62,600	102,038
技師 (B)	人	0.42			2.0800	2.40			4.99	49,300	246,007
技師 (C)	人	0.42			1.4200	2.40			3.40	42,500	144,500
技術員	人				0.1300	2.40			0.31	36,700	11,377
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									503,922
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技術員	人	0.13									
						変化率 + 1					
単位当たり											503,922

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		B		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.47			0.7600	1.00			0.76	62,600	47,576
技師 (B)	人	0.47			2.1900	1.00			2.19	49,300	107,967
技師 (C)	人	0.47			1.7900	1.00			1.79	42,500	76,075
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.94									
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.15									236,389
技師 (B)	人	0.32			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.38									
技術員	人	0.13			変化率 + 1						
単位当たり											236,389

第9号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80			1.32	70,900	93,588
技師（A）	人	0.83			3.5900	0.80			2.87	62,600	179,662
技師（B）	人	0.83			2.3400	0.80			1.87	49,300	92,191
技師（C）	人				2.9500	0.80			2.36	42,500	100,300
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	36,700	5,872
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.49									
技師（A）	人	2.76									
技師（B）	人	0.41									
技師（C）	人	1.98									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.33									
技師（A）	人										471,613
技師（B）	人	1.10			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.97									
技術員	人	0.21			変化率 + 1						
単位当たり											471,613

第10号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		農家敷地A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.65			0.8100				0.81	62,600	50,706
技師 (B)	人	0.65			1.5300				1.53	49,300	75,429
技師 (C)	人	0.65			4.2100				4.21	42,500	178,925
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.79									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									307,629
技師 (B)	人	0.88			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.77									
技術員	人	0.07			変化率 + 1						
単位当たり											307,629

第11号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	2.50			2.15	62,600	134,590
技師 (B)	人	0.41			1.2400	2.50			3.10	49,300	152,830
技師 (C)	人	0.41			3.1300	2.50			7.82	42,500	332,350
技術員	人				0.1800	2.50			0.45	36,700	16,515
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人	0.22									636,285
技師 (B)	人	0.83			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18			変化率 + 1						
単位当たり											636,285

第12号単価表	建物等の調査		独立工作物の 見積				類似独立工作物無し		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第13号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0400	地形 1.00			0.04	70,900	2,836
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											72,423
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											72,423

第14号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度							
									令和8年度-1(京都府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	地形										
		0.0800			1.00	0.08	70,900	5,672								
		0.34			0.5600	1.00	0.56	49,300	27,608							
		0.34			1.6300	1.00	1.63	42,500	69,275							
		0.34			0.5500	1.00	0.55	36,700	20,185							
		＜内業(図面等)＞														
		0.12														
		0.91														
		＜内業(算定)＞														
		0.08														
												122,740				
		業務内容										(変化率)				
		変化率 + 1														
		単位当たり					122,740									

第15号単価表	営業その他の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師（A）	人	0.34			0.3400				0.34	62,600	21,284
技師（B）	人	0.34			0.3400				0.34	49,300	16,762
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										38,046
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											38,046

第16号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		農家住家				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.66			0.7800				0.78	49,300	38,454
技師 (C)	人	0.66			0.9900				0.99	42,500	42,075
技術員	人				0.1100				0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									86,444
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.09									(変化率)
技術員	人	0.11									
					変化率 + 1						
単位当たり											86,444

第17号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		店 舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積					
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.23			0.3200	1.00			0.32	49,300	15,776
技師 (C)	人	0.23			0.5100	1.00			0.51	42,500	21,675
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									41,898
技師 (B)	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.10									
技術員	人	0.07									
						変化率 + 1					
単位当たり											41,898

第18号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		店 舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積					
技師 (A)	人				0.0300	1.80			0.05	62,600	3,130
技師 (B)	人	0.23			0.3200	1.80			0.57	49,300	28,101
技師 (C)	人	0.23			0.5100	1.80			0.91	42,500	38,675
技術員	人				0.0700	1.80			0.12	36,700	4,404
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									74,310
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人	0.07									
						変化率 + 1					
単位当たり											74,310

第19号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		仮住居等補償標準家賃調査有				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師（A）	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.1100				0.11	49,300	5,423
技師（C）	人				0.3000				0.30	42,500	12,750
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.06									
技師（C）	人	0.16									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03									20,051
技師（B）	人	0.05			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.14									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											20,051

第20号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
									令和8年度-1(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞							
	人	＜内業(図面等)＞										
	人	＜内業(算定)＞										
	人	0. 04										25, 862
人	0. 06										(変化率)	
人	0. 48											
					変化率 + 1							
単位当たり											25, 862	

第 21 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	89,363	89,363	直接人件費4,678,695円×0.0191	
合 計				89,363		

[illegible]

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $\textcircled{2} \times \{\textcircled{1} / (1 - \textcircled{1})\} = \textcircled{3}$	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			91,400		
	打合せ協議	中間打合せ			365,600		
	打合せ協議	成果物納入時			91,400		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			50,730		
建物等の調査	現地踏査				91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		377,570		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満		503,922		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	70㎡以上 130㎡未満		236,389		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ		471,613		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A			307,629		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $\textcircled{2} \times \{\textcircled{1} / (1 - \textcircled{1})\} = \textcircled{3}$	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		636,285		
	独立工作物の 見積		類似独立工作物無し		36,894		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		724,230		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地		306,850		
営業その他の 調査	現地踏査				38,046		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家			86,444		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		41,898		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		148,620		
	その他通損に 関する算定	仮住居等補償 標準家賃調査有			20,051		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			51,724		

第 3 号内訳書 その他原価										
種 別		細 別		規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要	
計						35%	4,678,695	2,519,477		
合 計							2,519,477			