

契約年月日 令和8年4月22日

R 8 紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	三重県南牟婁郡紀宝町地先～和歌山県御坊市地先

2. 業務内容

1) 事務所名	紀南河川国道事務所		
2) 履行期間	331 日間	自 令和 8 年 4 月 2 3 日	至 令和 9 年 3 月 1 9 日
3) 設計説明	本業務は、紀南河川国道事務所の施工する道路事業に必要な土地等の取得に関する業務のうち、調査書の点検・調整確認、用地関係資料の作成等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別添設計書のとおり		

総 括 表

業 務 名 R8紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
R 8 紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		19,150,000			
業務原価	式	1		12,449,040			
直接原価	式	1		8,322,858			
直接人件費	式	1		7,662,363			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第1号単価表		
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	D	70㎡未満 用途区分ハ	棟	1	118,616	118,616	第2号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物	箇所	1	85,379	85,379	第3号単価表	
立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	1	72,423	72,423	第4号単価表
立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地	1,000㎡	1	93,642	93,642	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定	営業B	事業所	1	516,067	516,067	第6号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない		事業者	2	28,828	57,656	第7号単価表
	営業調査等を伴う		事業者	1	18,757	18,757	第8号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	棟	1	93,287	93,287	第9号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	棟	1	35,750	35,750	第10号単価表
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B	棟	1	100,415	100,415	第11号単価表
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B	棟	6	69,822	418,932	第12号単価表
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B	棟	2	123,154	246,308	第13号単価表
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	C	棟	2	64,810	129,620	第14号単価表
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	D	棟	1	30,822	30,822	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	196,988	196,988	第16号単価表
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	C	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	319,779	319,779	第17号単価表
	機械設備の見積 (再算定)		類似機械無	台	2	114,907	229,814	第18号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 A		戸	1	83,060	83,060	第19号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	3	62,343	187,029	第20号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	2	125,737	251,474	第21号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	10,669	10,669	第22号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	26,996	26,996	第23号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	35,455	35,455	第24号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	4	25,862	103,448	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 その他通損に関する算定(全て) 仮住居なし(再算定)	世帯	1	37,225	37,225	第26号単価表
建物の再算定(修正率) (再算定) 木造、木造特殊、非木造建物	棟	5	2,693	13,465	第27号単価表
附帯工作物の再算定(修正率) (再算定) 住宅敷地A(立竹木含む)	戸	3	4,240	12,720	第28号単価表
附帯工作物の再算定(修正率) (再算定) 住宅敷地B(立竹木含む)	戸	3	6,076	18,228	第29号単価表
用地調査点検等技術業務 打合せ協議(点検等技術) 業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第30号単価表
打合せ協議(点検等技術) 中間打合せ	回	10	54,840	548,400	第31号単価表
打合せ協議(点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第32号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第33号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡未満	棟	2	39,611	79,222	第34号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満	棟	3	50,023	150,069	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 130㎡以上 200㎡未満	棟	2	64,376	128,752	第36号単価表
非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡未満 用途区分イ	棟	2	120,370	240,740	第37号単価表
非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	104,988	104,988	第38号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地A 図面等・算定	戸	2	30,859	61,718	第39号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地B 図面等・算定	戸	1	44,799	44,799	第40号単価表
立竹木 点検・調製確認 用材林 図面等・算定 平坦地	1,000㎡	1	8,772	8,772	第41号単価表
動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定	戸	5	3,536	17,680	第42号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	3,536	3,536	第43号単価表
その他通損 点検・調製確認 仮住居又は 借家人補償	世帯	1	6,647	6,647	第44号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	5	14,654	73,270	第45号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 地盤変動調査 点検・調製確認 木造建物 70㎡未満	棟	5	26,838	134,190	第46号単価表
地盤変動調査 点検・調製確認 木造建物 70㎡以上 130㎡未満	棟	7	34,442	241,094	第47号単価表
地盤変動調査 点検・調製確認 木造建物 130㎡以上 200㎡未満	棟	5	44,372	221,860	第48号単価表
地盤変動調査 点検・調製確認 木造建物 200㎡以上 300㎡未満	棟	2	61,280	122,560	第49号単価表
地盤変動調査 点検・調製確認 非木造建物 200㎡未満	棟	3	52,602	157,806	第50号単価表
地盤変動調査 点検・調製確認 非木造建物 200㎡以上 400㎡未満	棟	2	66,334	132,668	第51号単価表
資料作成 (定型)	枚	30	3,670	110,100	第52号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	9,774	97,740	第53号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	37,084	37,084	第54号単価表
事前調査、事後 調査及び算定 事後調査 木造建物A 70㎡未満	棟	1	163,574	163,574	第55号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定 事後調査 木造建物A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	205,362	205,362	第56号単価表
事後調査 木造建物A 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	266,138	266,138	第57号単価表
事後調査 非木造建物イ 200㎡未満	棟	1	216,473	216,473	第58号単価表
算定 木造建物 70㎡未満	棟	1	52,613	52,613	第59号単価表
算定 木造建物 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	66,596	66,596	第60号単価表
算定 木造建物 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	85,598	85,598	第61号単価表
算定 非木造建物 200㎡未満	棟	1	86,480	86,480	第62号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		660,495	
材料費等	式	1		536,365	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		124,130	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		4,126,182	
その他原価	式	1		4,126,182	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		6,700,960	
一般管理費等	式	1		6,700,960	
業務価格	式	1		19,150,000	
消費税等相当額	式	1		1,915,000	
業務費	式	1		21,065,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											91,400

第2号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		D		70㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	70,900	4,254
技師 (A)	人	0.41			0.6900	0.80	0.70		0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人	0.41			1.8500	0.80	0.70		1.03	49,300	50,779
技師 (C)	人	0.41			1.5200	0.80	0.70		0.85	42,500	36,125
技術員	人				0.1800	0.80	0.70		0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人	0.11									118,616
技師 (B)	人	0.34									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											118,616

第3号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.13				0.3700				0.37	62,600	23,162
技師 (B)	人	0.13				0.3400				0.34	49,300	16,762
技師 (C)	人	0.13				0.9400				0.94	42,500	39,950
技術員	人					0.1500				0.15	36,700	5,505
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.61										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										85,379
技師 (B)	人	0.21										(変化率)
技師 (C)	人	0.20										
技術員	人	0.15										
												変化率 + 1
単位当たり												85,379

第5号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	70,900	3,545
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.30			0.48	49,300	23,664
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.30			1.14	42,500	48,450
技術員	人	0.23			0.3800	1.30			0.49	36,700	17,983
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										93,642
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											93,642

第6号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.52				1.8800	1.00			1.88	62,600	117,688
技師 (B)	人	0.52				3.7900	1.00			3.79	49,300	186,847
技師 (C)	人	0.52				4.5800	1.00			4.58	42,500	194,650
技術員	人					0.4600	1.00			0.46	36,700	16,882
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										
技師 (B)	人	1.63										
技師 (C)	人	4.06										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										516,067
技師 (B)	人	1.64										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.46										
												変化率 + 1
単位当たり												516,067

第7号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
								令和8年度-1(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	62,600	15,024
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,828
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,828

第8号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴う		単 価 年 度						
								令和8年度-1(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	62,600	9,390
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	49,300	9,367
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,757
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											18,757

第9号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.80			0.23	62,600	14,398
技師 (B)	人				0.4800	1.80			0.86	49,300	42,398
技師 (C)	人				0.3700	1.80			0.66	42,500	28,050
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								93,287
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											93,287

第10号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								35,750
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											35,750

第11号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3300	0.80			0.26	70,900	18,434
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80			0.88	49,300	43,384
技師(C)	人				0.9700	0.80			0.77	42,500	32,725
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										100,415
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											100,415

第12号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	70,900	12,762
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	49,300	30,073
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	42,500	22,950
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										69,822
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											69,822

第13号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	1.40	0.70		0.32	70,900	22,688
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	1.40	0.70		1.07	49,300	52,751
技師(C)	人				0.9700	1.40	0.70		0.95	42,500	40,375
技術員	人				0.2100	1.40	0.70		0.20	36,700	7,340
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										123,154
技師(B)	人	1.10	1.00								(変化率)
技師(C)	人	0.97	1.00								
技術員	人	0.21	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											123,154

第14号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3700	0.80	0.70		0.20	70,900	14,180
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.7900	0.80	0.70		0.44	49,300	21,692
技師(C)	人				1.0000	0.80	0.70		0.56	42,500	23,800
技術員	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37	1.00								
技師(A)	人										64,810
技師(B)	人	0.79	1.00								
技師(C)	人	1.00	1.00								(変化率)
技術員	人	0.26	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											64,810

第15号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		D		70㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	70,900	4,254
技師(A)	人				0.1100	0.80	0.70		0.06	62,600	3,756
技師(B)	人				0.3400	0.80	0.70		0.19	49,300	9,367
技師(C)	人				0.4200	0.80	0.70		0.23	42,500	9,775
技術員	人				0.1800	0.80	0.70		0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12	1.00								
技師(A)	人	0.11	1.00								30,822
技師(B)	人	0.34	1.00								
技師(C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											30,822

第16号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		C		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	0.80			0.48	70,900	34,032
技師(A)	人				2.8900	0.80			2.31	62,600	144,606
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	0.80			0.50	36,700	18,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.89	1.00								196,988
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.63	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											196,988

第17号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		C		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	1.30			0.78	70,900	55,302
技師(A)	人				2.8900	1.30			3.75	62,600	234,750
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	1.30			0.81	36,700	29,727
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.89	1.00								319,779
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.63	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											319,779

第18号単価表	再算定業務		機械設備の見積 (再算定)		類似機械無				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	類似する機械設備					
主任技師	人	0.14			0.5700	1.00			0.57	70,900	40,413
技師 (A)	人	0.14			1.1900	1.00			1.19	62,600	74,494
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.43									
技師 (A)	人	0.14									114,907
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											114,907

第19号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師 (B)	人				0.8800				0.88	49,300	43,384
技師 (C)	人				0.7700				0.77	42,500	32,725
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								83,060
技師 (B)	人	0.88	1.00								
技師 (C)	人	0.77	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,060

第20号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	0.80			0.17	62,600	10,642
技師 (B)	人				0.8300	0.80			0.66	49,300	32,538
技師 (C)	人				0.4200	0.80			0.33	42,500	14,025
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								62,343
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											62,343

第21号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.60			0.35	62,600	21,910
技師 (B)	人				0.8300	1.60			1.32	49,300	65,076
技師 (C)	人				0.4200	1.60			0.67	42,500	28,475
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	36,700	10,276
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								125,737
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											125,737

第22号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師(C)	人				0.1000	1.00			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								10,669
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											10,669

第23号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	4.00			0.08	62,600	5,008
技師(B)	人				0.0300	4.00			0.12	49,300	5,916
技師(C)	人				0.0600	4.00			0.24	42,500	10,200
技術員	人				0.0400	4.00			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								26,996
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.04	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											26,996

第24号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	5.40			0.10	62,600	6,260
技師(B)	人				0.0300	5.40			0.16	49,300	7,888
技師(C)	人				0.0600	5.40			0.32	42,500	13,600
技術員	人				0.0400	5.40			0.21	36,700	7,707
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								35,455
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.04	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											35,455

第25号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師 (C)	人				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								25,862
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.48	1.00								
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											25,862

第26号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定(全て) (再算定)		仮住居なし				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0800				0.08	62,600	5,008
技師 (B)	人				0.1100				0.11	49,300	5,423
技師 (C)	人				0.5700				0.57	42,500	24,225
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08	1.00								37,225
技師 (B)	人	0.11	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.57	1.00								
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											37,225

第28号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)		単価年度				
							令和8年度-1(和歌山県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0400				0.04	49,300	1,972
技師(C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									4,240
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人	0.01									
											変化率 + 1
単位当たり											4,240

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		住宅敷地B(立竹木含む)		単価年度				
							令和8年度-1(和歌山県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師(C)	人				0.0500				0.05	42,500	2,125
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									6,076
技師(B)	人	0.06									
技師(C)	人	0.05									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											6,076

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											54,840

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											54,840

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											54,840

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											50,730

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	0.80			0.11	62,600	6,886
技師 (B)	人				0.6300	0.80			0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人				0.2400	0.80			0.19	42,500	8,075
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									39,611
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											39,611

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	62,600	8,764
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	49,300	31,059
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	42,500	10,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									50,023
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											50,023

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.30			0.18	62,600	11,268
技師 (B)	人				0.6300	1.30			0.81	49,300	39,933
技師 (C)	人				0.2400	1.30			0.31	42,500	13,175
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									64,376
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											64,376

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			0.4100	0.80			0.32	70,900	22,688
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.1800	0.80			1.74	49,300	85,782
技師 (C)	人				0.3500	0.80			0.28	42,500	11,900
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.44									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										120,370
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.21									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											120,370

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	1.00	0.70		0.28	70,900	19,852
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.1800	1.00	0.70		1.52	49,300	74,936
技師 (C)	人				0.3500	1.00	0.70		0.24	42,500	10,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.44									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										104,988
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.21									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											104,988

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.1800				0.18	49,300	8,874
技師 (C)	人				0.3700				0.37	42,500	15,725
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									30,859
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											30,859

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.2300				0.23	49,300	11,339
技師 (C)	人				0.6400				0.64	42,500	27,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.43									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									44,799
技師 (B)	人	0.23									
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											44,799

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		立竹木 点検・調製確認 図面等・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師 (C)	人				0.1600	1.00			0.16	42,500	6,800
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.09									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,772
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											8,772

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200				0.02	49,300	986
技師 (C)	人				0.0600				0.06	42,500	2,550
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,536
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											3,536

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
										令和8年度-1(和歌山県)	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	49,300	986
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	42,500	2,550
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,536
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											3,536

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		仮住居又は 借家人補償		単 価 年 度				
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	49,300	1,972
技師 (B)	人				0.1100				0.11	42,500	4,675
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,647
技師 (B)	人	0.04									(変化率)
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											6,647

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度		
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300				0.03	49,300	1,479
技師 (C)	人				0.3100				0.31	42,500	13,175
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										14,654
技師 (B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											14,654

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		木造建物		70㎡未満		単 価 年 度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.1700	0.80			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.5600	0.80			0.44	42,500	18,700
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									26,838
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											26,838

第47号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.1700	1.00			0.17	62,600	10,642
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.5600	1.00			0.56	42,500	23,800
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									34,442
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											34,442

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		木造建物		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.1700	1.30			0.22	62,600	13,772
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.5600	1.30			0.72	42,500	30,600
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									44,372
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											44,372

第49号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		木造建物		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.1700	1.80			0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.5600	1.80			1.00	42,500	42,500
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									61,280
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											61,280

第50号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		非木造建物		200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.3400	0.80			0.27	62,600	16,902
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				1.0600	0.80			0.84	42,500	35,700
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.80									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									52,602
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											52,602

第51号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		非木造建物		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度							
							令和8年度-1(和歌山県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	建物延べ面積										
技師 (A)	人											0.3400	1.00	0.34	62,600	21,284
技師 (B)	人															
技師 (C)	人											1.0600	1.00	1.06	42,500	45,050
技術員	人															
主任技師	人	〈内業(図面等)〉														
技師 (A)	人											0.23				
技師 (B)	人															
技師 (C)	人											0.80				
技術員	人															
主任技師	人	〈内業(算定)〉														
技師 (A)	人											0.11				
技師 (B)	人															
技師 (C)	人											0.26				
技術員	人															
					業務内容						(変化率)					
					変化率 + 1											
単位当たり											66,334					

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)					単 価 年 度			
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			0.1000				0.10	36,700	3,670
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						3,670
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											3,670

第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度		単 価 年 度				
	令和8年度-1(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,774
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											9,774

第54号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ		単 価 年 度							
								令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.0900				0.09	62,600	5,634	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0.7400				0.74	42,500	31,450	
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.74										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										37,084	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											37,084	

第55号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事後調査		木造建物 A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.71			0.9700	0.80			0.77	62,600	48,202
技師 (B)	人	0.71			1.4500	0.80			1.16	49,300	57,188
技師 (C)	人	0.71			1.1600	0.80			0.92	42,500	39,100
技術員	人				0.6500	0.80			0.52	36,700	19,084
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技術員	人	0.65									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										163,574
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											163,574

第56号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事後調査		木造建物 A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.00			0.97	62,600	60,722
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.00			1.45	49,300	71,485
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.00			1.16	42,500	49,300
技術員	人				0.6500	1.00			0.65	36,700	23,855
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技術員	人	0.65									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										205,362
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											205,362

第57号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事後調査		木造建物A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
							令和8年度-1(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.30			1.26	62,600	78,876
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.30			1.88	49,300	92,684
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.30			1.50	42,500	63,750
技術員	人				0.6500	1.30			0.84	36,700	30,828
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技術員	人	0.65									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										266,138
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											266,138

第58号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事後調査		非木造建物イ		200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	1.17			1.5300	0.80			1.22	62,600	76,372
技師 (B)	人	1.17			1.8200	0.80			1.45	49,300	71,485
技師 (C)	人	1.17			1.5000	0.80			1.20	42,500	51,000
技術員	人				0.6000	0.80			0.48	36,700	17,616
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.36									
技師 (B)	人	0.65									
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人	0.60									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										216,473
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											216,473

第59号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	0.80			0.26	62,600	16,276
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	0.80			0.76	42,500	32,300
技術員	人				0.1400	0.80			0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									52,613
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人	0.14									
					変化率 + 1						
単位当たり											52,613

第60号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	1.00			0.33	62,600	20,658
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	1.00			0.96	42,500	40,800
技術員	人				0.1400	1.00			0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									66,596
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人	0.14									
											変化率 + 1
単位当たり											66,596

第61号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	1.30			0.42	62,600	26,292
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	1.30			1.24	42,500	52,700
技術員	人				0.1400	1.30			0.18	36,700	6,606
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									85,598
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人	0.14									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											85,598

第62号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.6400	0.80			0.51	62,600	31,926
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				1.4800	0.80			1.18	42,500	50,150
技術員	人				0.1500	0.80			0.12	36,700	4,404
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									86,480
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.34									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											86,480

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				91,400		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	D	70㎡未満 用途区分ハ		118,616		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			85,379		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		72,423		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		93,642		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B		516,067		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				57,656		
	営業調査等を 伴う				18,757		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満		93,287		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		35,750		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
再算定業務	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B		100,415		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B		418,932		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B		246,308		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	C		129,620		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	D		30,822		
	機械設備の調査及び算定(再算定)	C		196,988		
	機械設備の調査及び算定(再算定)	C		319,779		
	機械設備の見積(再算定)			229,814		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	農家敷地 A		83,060		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地		187,029		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		251,474	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		10,669	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	600㎡以上 1,000㎡未満		26,996	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	1,000㎡以上 1,500㎡未満		35,455	
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			103,448	
	その他通損に関する算定(全て)(再算定)	仮住居なし			37,225	
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			13,465	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)			12,720	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地B(立竹木含む)			18,228	
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時			54,840	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		548,400		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		54,840		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		50,730		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡未満		79,222	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		150,069	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		128,752	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡未満 用途区分イ		240,740	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		104,988	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			61,718	
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地B			44,799		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	立竹木 点検・調製確認 図面等・算定	用材林		平坦地	8,772	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			17,680	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫		50㎡以上 150㎡未満	3,536	
	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償			6,647	
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			73,270	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物		70㎡未満	134,190	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物		70㎡以上 130㎡未満	241,094	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物		130㎡以上 200㎡未満	221,860	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物		200㎡以上 300㎡未満	122,560	
	地盤変動調査 点検・調製確認	非木造建物		200㎡未満	157,806	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	地盤変動調査 点検・調製確認	非木造建物	200㎡以上 400㎡未満		132,668		
	資料作成 (定型)				110,100		
	図面作成	A 3・A 4 程度			97,740		
	成果物の とりまとめ				37,084		
事前調査、事後 調査及び算定	事後調査	木造建物 A	70㎡未満		163,574		
	事後調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満		205,362		
	事後調査	木造建物 A	130㎡以上 200㎡未満		266,138		
	事後調査	非木造建物イ	200㎡未満		216,473		
	算定	木造建物	70㎡未満		52,613		
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満		66,596		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定	算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満		85,598		
	算定	非木造建物	200㎡未満		86,480		
計				35%	7,662,363	4,126,182	
合 計						4,126,182	