

令和8年9月16日（単価合意なし）

R 8 豊岡河川国道事務所正法寺寮改修工事

【工事設計書（公表資料）】

豊岡河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

【設計書】

工事名称 R 8 豊岡河川国道事務所正法寺寮改修工事
工事場所 兵庫県豊岡市正法寺 3 0 2 - 4 4
工期 契約締結の翌日から令和 9 年 2 月 2 6 日

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	15, 139, 798	
計			15, 139, 798	
共通費				
共通仮設費	1	式	881, 127	
現場管理費	1	式	4, 099, 754	
一般管理費等	1	式	3, 439, 321	
計			8, 420, 202	
工事価格	1	式	23, 560, 000	
消費税等相当額	1	式	2, 356, 000	消費税率 10 %
工事費	1	式	25, 916, 000	

国土交通省 近畿地方整備局

職員宿舍改修					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	892,000	
計				892,000	
建具改修	撤去	1	式	20,770	
建具改修	改修	1	式	391,692	
計				412,462	
内装改修	撤去	1	式	745,699	
内装改修	改修	1	式	3,721,883	
計				4,467,582	
塗装改修	改修	1	式	42,194	
計				42,194	
環境配慮改修	撤去	1	式	134,900	
計				134,900	

職員宿舎電気設備改設					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐	1	式	687,260	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	642,300	
計				1,329,560	
構内交換設備		1	式	14,000	
計				14,000	
拡声設備		1	式	26,000	
計				26,000	
テレビ共同受信設備		1	式	60,400	
計				60,400	
火災報知設備	自動火災警報	1	式	7,600	
計				7,600	

職員宿舎機械設備改設					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
空調設備	機器設備	1	式	716,400	
空調設備	配管設備	1	式	81,820	
計				798,220	
換気設備	機器設備	1	式	194,300	
換気設備	ダクト設備	1	式	124,230	
計				318,530	
衛生器具設備		1	式	1,529,020	
計				1,529,020	
給水設備		1	式	1,056,080	
計				1,056,080	
排水設備		1	式	1,899,700	
計				1,899,700	
給湯設備		1	式	1,314,750	
計				1,314,750	
ガス設備		1	式	836,800	
計				836,800	

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

職員宿舎改修		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床シート撤去	集積共	39.2	m ²	1,420	55,664	
畳撤去	一畳 集積共	12	枚	1,060	12,720	
フローリング撤去	集積共	4.3	m ²	2,480	10,664	
床下地板撤去 (t=12.0)	集積共	24.3	m ²	710	17,253	
床撤去 (普通合板 t=5.5)	集積共	3.3	m ²	2,480	8,184	
床組撤去	ころばし 集積共	27.6	m ²	3,900	107,640	
木製幅木撤去	集積共	20.3	m	710	14,413	
壁ボード撤去 (GB t=12.0)	一重張り 一般 集積共	47.6	m ²	1,420	67,592	
壁下地撤去	集積共	5.5	m ²	710	3,905	
コンクリート壁撤去		1	式		143,000	
天井撤去 (杉桤ボード t=9.0)	集積共	13.3	m ²	5,150	68,495	
天井撤去 (普通合板 t=5.5)	集積共	3.3	m ²	5,150	16,995	
天井下地撤去	集積共	47.9	m ²	1,060	50,774	
厨房機器類撤去		1	式		168,400	
計					745,699	

職員宿舎改修		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンボ シンシニル床タイルKT 一般床 -	30	m ²	2,020	60,600	
ビニル床シート	マブール 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法 -	36	m ²	2,820	101,520	
乾式二重床		20.3	m ²	4,290	87,087	
セルフレベリング		14.7	m ²	2,560	37,632	
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	7.8	m ²	3,640	28,392	
ビニル幅木	高さ60	70.7	m	370	26,159	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け - -	59.8	m ²	2,580	154,284	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	10	m ²	1,230	12,300	
壁 シンシニク せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け - -	70.9	m ²	2,860	202,774	
壁 シンシニク せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	29.2	m ²	1,430	41,756	
ガホン系下地調整材	C-2	49.8	m ²	1,470	73,206	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	38.4	m ²	2,050	78,720	
壁紙張り手間	壁 プラスチック程度 ボード面 素地B種 接着剤 2種1号	168	m ²	1,640	275,520	
ステンレス板	t=0.5	1.4	m ²	5,460	7,644	
面台	20×150 マシンボーストフォーム	3.3	m	13,500	44,550	
見切り	15×30 梅集成材	2.5	m	790	1,975	
三方枠	梅集成材	10	か所	18,300	183,000	
上り框	60×210 梅集成材	1.6	m	3,580	5,728	
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	30	m ²	1,340	40,200	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	43.4	m ²	1,650	71,610	

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

[illegible]

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

職員宿舎機械設備改設 給水設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋内一般 20A	25	m	5,930	148,250	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋内一般 25A	2	m	7,530	15,060	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋内一般 32A	3	m	9,490	28,470	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	13	m	7,070	91,910	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	4	m	8,980	35,920	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋外架空・暗渠 25A	1	m	5,950	5,950	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋外架空・暗渠 32A	5	m	7,510	37,550	
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA) 改修	ねじ接合 屋外架空・暗渠 40A	12	m	8,370	100,440	
仕切弁 (管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 20A	1	個	10,200	10,200	
仕切弁 (管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 32A	2	個	19,000	38,000	
仕切弁 (管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 40A	1	個	24,900	24,900	
止水栓	TL4D14U	2	個	4,280	8,560	
配管切断 (鋼管類) プラグ止め	屋内一般 32A 保温無	1	か所	6,070	6,070	
配管分岐 (鋼管類) ・手間のみ	配管分岐 40A 保温有	1	か所	19,900	19,900	
保温		1	式		262,500	
スリーブ		1	式		163,000	
配管類撤去		1	式		59,400	
計					1,056,080	

職員宿舍機械設備改設 排水設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 40A	6	m	5,210	31,260	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 50A	13	m	6,650	86,450	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 65A	12	m	8,530	102,360	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 40A	2	m	6,230	12,460	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	4	m	7,980	31,920	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 75A	11	m	12,300	135,300	
排水・塩ビライニング鋼管(黒)	MD継手 屋内一般 65A	8	m	14,600	116,800	
排水・塩ビライニング鋼管(黒)	MD継手 屋内一般 80A	20	m	15,700	314,000	
排水・配管用炭素鋼鋼管(白)	MD継手 屋内一般 65A	1	m	14,800	14,800	
床上掃除口(非防水形)	COA 80A	2	個	17,200	34,400	
通気金物	JDE-65	1	個	12,300	12,300	
異種管継手	ドレサータイプ 50φ	2	個	47,300	94,600	
異種管継手	ドレサータイプ 75φ	2	個	64,500	129,000	
配管切断(鋼管類)ブラグ止め	屋内一般 80A 保温無	1	か所	7,830	7,830	
保温		1	式		121,100	
塗装		1	式		57,500	
スリーブ		1	式		211,000	
配管類撤去		1	式		138,400	
【屋外】						
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 75A	2	m	6,370	12,740	

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局

国土交通省 近畿地方整備局