

低入札価格調査の実施概要

業務名：京都法務総合庁舎改修設計業務

調査を実施した業者名、住所：(株) マック建築研究所 石川県金沢市三口新町4丁目13-33

項 目	内 容																								
1. その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・直近の類似実績が多い事から経験を生かせると考えたため。 ・新型コロナウイルスの影響によって、本来の予定受注高に達していないこと、また、再委託先も同様な状況から受注に際しての協力が得られたことから、必要経費を確保しつつも厳しい原価を算出した上での入札価格としたため。 																								
2. 手持の建設コンサルタント業務等の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・大津（1補）隊舎新設等設備設計 近畿中部防衛局 R2.3～R3.2 ¥24,200,000 ・舞鶴（1）整備場増設設備設計 近畿中部衛生局 R2.3～R3.2 ¥9,900,000 																								
3. 手持機械等の状況	対象外（測量業務及び地質調査業務に限る）																								
4. 過去において受注・履行した同種又は類似の業務の名称及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・津幡高等学校普通教室棟大規模改修工事実施設計委託（建築）石川県 R1.9.17～R2.1.31 ¥3,524,400 ・平成30年度富山刑務所単独運動場新営等実施設計業務 富山刑務所 R1.7.17～R1.9.30 ¥3,722,760 ・石川県警察学校外1件（19）外壁改修実施設計業務 北陸地方整備局 R1.6.25～R2.1.31 ¥3,652,000 																								
5. 経営内容	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>R1.6.1～R2.5.31</th> <th>H30.6.1～R1.5.31</th> <th>H29.6.1～H30.5.31</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>資本金</td> <td>53,000,000円</td> <td>53,000,000円</td> <td>53,000,000円</td> </tr> <tr> <td>売上高</td> <td>73,647,000円</td> <td>89,123,768円</td> <td>79,184,097円</td> </tr> <tr> <td>売上総利益</td> <td>73,647,000円</td> <td>89,123,768円</td> <td>79,184,097円</td> </tr> <tr> <td>経常利益</td> <td>-24,500,554円</td> <td>1,695,817円</td> <td>1,367,377円</td> </tr> <tr> <td>当期純利益</td> <td>-24,610,857円</td> <td>1,513,317円</td> <td>1,184,877円</td> </tr> </tbody> </table>		R1.6.1～R2.5.31	H30.6.1～R1.5.31	H29.6.1～H30.5.31	資本金	53,000,000円	53,000,000円	53,000,000円	売上高	73,647,000円	89,123,768円	79,184,097円	売上総利益	73,647,000円	89,123,768円	79,184,097円	経常利益	-24,500,554円	1,695,817円	1,367,377円	当期純利益	-24,610,857円	1,513,317円	1,184,877円
	R1.6.1～R2.5.31	H30.6.1～R1.5.31	H29.6.1～H30.5.31																						
資本金	53,000,000円	53,000,000円	53,000,000円																						
売上高	73,647,000円	89,123,768円	79,184,097円																						
売上総利益	73,647,000円	89,123,768円	79,184,097円																						
経常利益	-24,500,554円	1,695,817円	1,367,377円																						
当期純利益	-24,610,857円	1,513,317円	1,184,877円																						
6. 1から5までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>調査基準価格に対する入札価格の割合は、77.47%（入札書比較価格に対する入札価格の割合は59.32%）である、業者の積算と当方の積算を比較すると、諸経費、技術料経費に開きが見られた。</p> <p>事情聴取においては、上記事項について、重点的に調査確認した。</p> <p>1) 積算内訳書ごとの削減理由</p> <p>①諸経費 諸経費については、決算報告書による必要経費の内、本業務の業務費率（直接人件費比率）に応じた費用を計上している。</p> <p>②技術料等経費 社内で決めている率により算定している。</p> <p>③その他（直接人件費） 工数は官積算を上回っており、決算報告書による社員給与等から算出された単価としている。</p> <p>④その他（再委託） 再委託先からの見積りにより算出している。</p> <p>以上、調査基準価格を下回ったが、履行体制が確保されており、当該価格での品質及び履行の確保は確実であり、適正に履行がされると判断される。また、業務履行に際して、再委託先へのしわ寄せを発生させるものではないと判断される。</p>																								

項 目	内 容
7. 4の公共機関発注コンサルタント業務の成績状況	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年度富山刑務所単独運動場新営等実施設計業務 富山刑務所 72点
8. 経営状況	非公表
9. 信用状態	特に問題なし。
10. その他の必要な事項	特になし。