

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	平成30年度宅地建物取引業免許事務電算処理等業務
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	支出負担行為担当官 近畿地方整備局長 池田 豊人 大阪府大阪市中央区大手前1丁目5番44号 大阪合同庁舎第1号館
契約締結日	平成30年 4月 2日
契約の相手方の氏名及び住所	(財) 不動産適正取引推進機構
契約金額 (消費税及び地方消費税含む)	¥2,084,271-
予定価格 (消費税及び地方消費税含む)	¥2,084,271.48-
随意契約によることとした理由	<p>本業務は、宅地建物取引業者に関するデータを、免許事務等を行う国土交通省（地方支分部局及び沖縄総合事務局を含む。）及び47都道府県（以下「免許行政庁」という。）で共有し、宅地建物取引業者間における専任の宅地建物取引士の名義貸し等の防止や免許申請及び指導監督業務の適正化を図ることを目的とするものである。</p> <p>上記目的のためには、すべての免許行政庁が同一のシステムを活用する必要があることから、システムの管理・運営については、国土交通省と47都道府県との間での取り決めにより、一般財団法人不動産適正取引推進機構を管理運営機関として決定しているものであり、唯一の契約相手方として上記法人が特定される。また現在まで安定的な稼働が行われていることを確認している。</p> <p>以上の理由から、本業務については、上記機構と随意契約を締結するものである。</p>
備 考	