

## 随意契約結果書

物品等の名称 及び数量	桂川改修事業京都市域他不動産鑑定評価業務（その２）
契約担当官等の 氏名並びにその 所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 淀川河川事務所長 国土交通技官 東出 成記 大阪府枚方市新町２－２－１０
契約締結日	平成３０年 ６月１２日
契約の相手方の 氏名及び住所	不動産鑑定ネットワークサービス株式会社
契約金額 (消費税及び地方 消費税含む)	¥５１６，２４０－
予定価格 (消費税及び地方 消費税含む)	¥５１６，２４０－
随意契約による こととした理由	<p>本業務は、淀川河川事務所が用地買収等のために必要となる１．(3)に掲げる評価対象地域内の標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（業務（その１）のみ意見書等を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務である。</p> <p>本業務の施行に当たっては、「不動産鑑定評価基準（平成１４年７月３日付け国土土地第８３号国土交通事務次官通知）」、「国土交通省損失補償取扱要領（平成１５年８月５日付け国総国調第５８号総合政策局長通知）別記１土地評価事務処理要領」及び「不動産鑑定評価等業務仕様書」その他鑑定評価業務に関わる各種規定等を遵守するものとする。</p> <p>本業務の契約方式は、企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方を特定する企画競争方式である。</p> <p>参加可能業者が最低１０者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に４者から説明書等の交付依頼があり、４者から企画提案書の提出があった。</p> <p>提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が桂川改修事業京都市域他不動産鑑定評価業務（その１）で特定された者以外の他社に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。</p>
備考	年間予定額 １，０４９，７６０円（単価契約）