

## 随意契約結果書

物品等の名称及び数量	大和川管内不動産鑑定評価業務（その２）
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 大和川河川事務所長 国土交通技官 山本 浄二 大阪府柏原市大正２－１０－８
契約締結日	令和 ５年 ５月１９日
契約の相手方の氏名及び住所	大和不動産鑑定株式会社 大和不動産鑑定株式会社 大阪府大阪市西区西本町１－４－１
契約金額（消費税及び地方消費税含む）	¥４０４，８００－
予定価格（消費税及び地方消費税含む）	¥４０４，８００－
随意契約によることとした理由	<p>本業務は、大和川河川事務所における用地買収等のために必要となる標準地の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書等を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務である。</p> <p>本業務の契約方式は、大和川管内不動産鑑定評価業務（その１）及び大和川管内不動産鑑定評価業務（その２）に関する企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方をそれぞれ特定する企画競争方式である。</p> <p>参加可能業者が最低１０者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に５者から説明書等の交付依頼があり、そのうち３者から企画提案書の提出があった。</p> <p>提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が大和川管内不動産鑑定評価業務（その１）で特定された者以外の他者に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。</p>
備考	年間予定額 １，４８５，０００円（単価契約）