

# 随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R 8 紀伊山系砂防事務所管内不動産鑑定評価等業務（その1）
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 近畿地方整備局 紀伊山系砂防事務所長 国土交通技官 竹下 航 奈良県五條市三在町1681
契約締結日	令和 8年 4月10日
契約の相手方の氏名及び住所	有限会社紀州不動産鑑定事務所 和歌山県田辺市末広町5番46号
契約金額 （消費税及び地方消費税含む）	¥432,300-
予定価格 （消費税及び地方消費税含む）	¥432,300-
随意契約によることとした理由	別紙のとおり
備考	年間予定額 4,661,800円（単価契約）

## 随意契約理由書

特例政令等の該当	
該当 非該当	C P C 番号

1. 業務名 R 8 紀伊山系砂防事務所管内不動産鑑定評価等業務（その 1）

2. 業者名 有限会社紀州不動産鑑定事務所

### 3. 契約理由

本業務は、紀伊山系砂防事務所における用地買収等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務であり、対象地域は和歌山県田辺市、奈良県吉野郡天川村、奈良県宇陀市、奈良県山辺郡山添村、三重県名張市である。

本業務の契約方式は、R 8 紀伊山系砂防事務所管内不動産鑑定評価等業務（その 1）及び R 8 紀伊山系砂防事務所管内不動産鑑定評価等業務（その 2）に関する企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方をそれぞれ特定する企画競争方式である。

参加可能業者が最低 10 者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に 5 者から説明書等の交付依頼があり、2 者から企画提案書の提出があった。

提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が他者に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。

### 4. 適用法令

会計法第 29 条の 3 第 4 項及び予算決算及び会計令第 102 条の 4 第 3 号

推薦者 官職 紀伊山系砂防事務所  
用地課長  
氏名 山岡 靖典