

1. 業務名

業務名	R 8 大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県神戸市東灘区向洋町西 1 丁目地先～兵庫県神戸市長田区苅藻島町 3 丁目地先

2. 業務内容

1) 事務所名	浪速国道事務所
2) 履行期間	契約締結日の翌日から令和 9 年 3 月 1 2 日まで
3) 設計説明	本業務は、大阪湾岸道路西伸部事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件点検等の業務を行うものである。
4) 業務内容	建物の点検調製確認 等

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 8 大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	10,120,000	
業務原価	式	1	6,578,158	
直接原価	式	1	4,397,855	
直接人件費	式	1	4,048,845	
再算定業務	式	1	391,492	
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 (再算定) B 200㎡未満 用途区分イ
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 (再算定) A 100㎡未満
	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
	事業所	1		動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	所有者	1		その他通損に 関する算定 移転雑費 (再算定)
用地調査点検等 技術業務	式	1	3, 657, 353	
	業務	1		打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時
	回	10		打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の 作成
	棟	1		非木造建物 点検・調製確認 B 400㎡以上 図面等・算定 600㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物 点検・調製確認 C 200㎡未満 図面等・算定 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 B 点検・調製確認 構造計算有 1, 000㎡以上 図面等・算定 1, 500㎡未満 用途区分ハ
	事業所	1		機械設備 点検・調製確認 機械設備 A 100㎡以上 図面等・算定 200㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業所	1		機械設備 1,000㎡以上 点検・調製確認 機械設備 B 1,500㎡未満 図面等・算定
	箇所	1		附帯工作物 20,000㎡以上 点検・調製確認 工場等の敷地 28,000㎡未満 図面等・算定
	事業所	1		動産 2,000㎡以上 点検・調製確認 倉庫 3,000㎡未満 図面等・算定
	所有者	1		その他通損 点検・調製確認 移転雑費
	事業者	1		消費税等調査 点検・調製確認
	枚	70		資料作成 (定型)
	枚	10		資料作成 (非定型)
	枚	20		図面作成 A 3 ・ A 4 程度
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	349,010	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2, 180, 303	
その他原価	式	1	2, 180, 303	
一般管理費等	式	1	3, 541, 842	
一般管理費等	式	1	3, 541, 842	
業務価格	式	1	10, 120, 000	