１．業務名

業務名	Ｒ８清滝生駒道路土地評価業務
履行場所	奈良県生駒市北田原町地先　～　奈良県生駒市鹿畑町地先

２．業務内容

１）　事務所名　浪速国道事務所

２）　履行期間　　203 日間　　自 令和8年7月1日
至 令和9年1月19日

３）　設計説明　　本業務は、浪速国道事務所の施行する清滝生駒道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、
土地評価等の業務を行うものである。

４）　業務内容　　土地評価　標準地価格の算定業務　3標準地　地域区分標準地選定　2～3区分　1業務

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
Ｒ８清滝生駒道路土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	6,790,000	
業務原価	式	1	4,413,711	
直接原価	式	1	2,953,412	
直接人件費	式	1	2,711,792	
用地調査等 打合せ協議	式	1	507,730	
	業務	1		打合せ協議　業務着手時
	回	3		打合せ協議　中間打合せ
	業務	1		打合せ協議　成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定　作業計画案の作成

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
土地評価	式	1	2,204,062	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定　　２～３区分
	標準地	3		標準地価格 の算定業務
	100画地	0.2		各画地評価 格算定業務
	100画地	0.02		残地補償 算定業務
直接経費（積上げ部分）	式	1	241,620	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,460,299	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
その他原価	式	1	1,460,299	
一般管理費等	式	1	2,376,289	
一般管理費等	式	1	2,376,289	
業務価格	式	1	6,790,000	