

## 「都市経営と官民連携型のまちづくりセミナー」開催のご案内

少子・高齢化の本格化や国際化、環境問題など都市課題が複雑化する中、都市の魅力を高め、都市を豊かで快適な空間にしていくためには、多極ネットワーク型のコンパクトシティ化による都市構造の再構築とともに、地方公共団体連携のもと、民間のまちづくり団体が主体となったまちづくりにより、まちのにぎわいの創出やまちの運営・管理（エリアマネジメント）に取り組むことがますます重要となってきています。

また、昨年7月には都市再生特別措置法の一部を改正する法律が施行されました。この法改正では、都市のスポンジ化対策を総合的に推進するため、低未利用地の集約等による利用の促進や地域コミュニティによる身の回りの公共空間の創出、都市機能のマネジメント等の施策を創設したところです。

今般、こうした新たな制度等を周知するとともに、各民間まちづくり団体の先進的な取組・ノウハウや工夫を凝らした官民連携まちづくり施策等について、官民が最新の情報を交換・共有し、互いの連携を一層深めていくため、標記セミナーを下記のとおり開催いたしますので、積極的なご参加をよろしくお願いいたします。

### 記

1. 名 称 都市経営と官民連携型のまちづくりセミナー
2. 開催日時 平成31年2月7日（木） 13：00～17：35
3. 開催場所 大阪合同庁舎第一別館大会議室
4. 主催・共催  
主催：国土交通省近畿地方整備局  
共催：(独)都市再生機構、(一財)民間都市開発推進機構、(公社)全国市街地再開発協会、  
(公財)区画整理促進機構
5. 内 容  
○国の支援策の紹介  
まちづくりに関する情報、平成31年度予算案・概要、等  
○共催4団体の支援策の紹介  
○まちづくり取組事例紹介（有識者による講演、まちづくり団体等の取組事例の紹介等）  
○まちづくりに関連した金融をテーマとする有識者による講演
6. 講 師  
国土交通省職員、共催4団体職員及びまちづくり団体等外部講師
7. 参加対象  
行政：地方公共団体における官民連携施策、中心市街地活性化・暮らにぎ等のまちづくり  
担当者  
民間：都市再生推進法人、まちづくり会社、全まち会議加入団体及び会員、  
全国エリアマネジメントネットワーク団体及び会員、中活協議会加盟機関、

中間支援組織等のまちづくり関係団体、その他地方公共団体が推薦する者、  
地域金融機関（地方銀行、第二地方銀行、信用金庫、信用組合）等

8. 定 員 150名程度

9. 参加費用 無料

10. その他

セミナー閉会後に個別相談会を予定しております。

個別相談会をご希望の方は参加申込書に「個別相談会希望」の旨をご記入ください。

11. 問合せ先及び申込み先

国土交通省 近畿地方整備局 建政部 都市整備課 都市再生係 岩崎

(TEL : 06-6942-1076 、 FAX : 06-4790-6936 、 Email : iwasaki-n86ux@mlit.go.jp)

\* 官民連携のまちづくりに関する情報については、国土交通省のHPをご覧ください。

(URL [http://www.mlit.go.jp/toshi/toshi\\_machi\\_tk\\_000047.html](http://www.mlit.go.jp/toshi/toshi_machi_tk_000047.html))

# 「都市経営と官民連携型のまちづくりセミナー」

参加費  
無料

日時 平成31年2月7日(木)

13:00~17:35

場所 大阪合同庁舎第一別館2F大会議室

## 議事次第(案)

### 開会

●「挨拶」 近畿地方整備局 建政部 都市整備課長 横山 大輔 13:00

●「国の支援策について」 13:05

- i) まちづくりに関する情報提供
- ii) 平成31年度予算案、又は概要について
- iii) 各種支援策関連制度等の説明

国土交通省 都市局 まちづくり推進課

●「但馬信用金庫の取り組みについて(仮)」 13:35

但馬信用金庫 事業支援部次長 兼 地域創生課長 川上 晃弘

休憩(10分) 14:35

●「共催4団体の支援策について」 14:45

UR都市機構 西日本支社 都市再生業務部

MINTO機構 企画部

●「民間主導・行政支援の公民連携まちづくりについて(仮)」 15:25

株式会社アフタヌーンソサエティ 代表取締役 清水 義次

休憩(10分) 16:25

●「公民連携による市営住宅再生」 16:35

大東公民連携まちづくり事業株式会社 代表取締役 入江 智子

閉会 17:35

・個別相談会 【相談対応者】国土交通省・4団体 17:45~

主催:国土交通省近畿地方整備局

共催:(独)都市再生機構、(一財)民間都市開発推進機構、(公社)全国市街地再開発協会、(公財)区画整理促進機構

## ■講師紹介（敬称略）



### 清水 義次

(しみず よしつぐ)

株式会社アフタヌーン  
ソサエティ 代表取締役

1949年山梨県生まれ。東京大学工学部都市工学科卒業後、マーケティング&コンサルタント会社を経て、1992年(株)アフタヌーンソサエティ設立。都市生活者の潜在意識の変化に根ざした建築のプロデュース、プロジェクトマネジメント、都市・地域再生プロデュースを行う。主なプロジェクトとして、東京都千代田区神田RENプロジェクト、CET（セントラルイースト東京）、旧千代田区立錬成中学校をアートセンターに買えた3331 アーツ千代田、旧四谷第五小学校を民間企業の東京本社に変えた新宿歌舞伎町喜兵衛プロジェクトなどがある。地方都市においても、北九州市小倉魚町を再生する小倉家守プロジェクトにおいてリノベーションまちづくりのビジネスモデル構築や、岩手県紫波町の塩漬けになった10.7haの町有地を新しいまちの中心にするオガールプロジェクトなど、民間のみならず公共の遊休不動産を活用しエリア価値を向上させるリノベーションまちづくり事業をプロデュースしている。



### 入江 智子

(いりえ ともこ)

大東公民連携まちづくり  
事業株式会社 代表取締役

1976年生まれ。99年京都工芸繊維大学卒業後、大阪府大東市に入庁。建築技師として、市立学校や市営住宅などの営繕業務に従事。岩手県紫波町のオガールセンター株式会社に出向後、2017年に市の出資する大東公民連携まちづくり事業株式会社（coomin）の立ち上げに関わり、取締役・まちづくり事業部長として出向。18年9月、市役所を退職して同社代表取締役に就任。現在、民間主導の市営住宅の建替えによりエリアの価値を上げる「北条まちづくりプロジェクト」の取り組みを通し、公営住宅革命に挑戦中。



### 川上 晃弘

(かわかみ あきひろ)

但馬信用金庫事業支援部  
次長 兼 地域創生課長

1978年兵庫県豊岡市生まれ。01年神戸大学卒業後、但馬信用金庫に入庫。中小企業診断士。取引先の旅館を再生支援する中で、町全体の経済的な閉塞感が企業の成長の頭打ちになっていると感じ、行政・観光協会・商工会等と連携してまちづくりに関する団体を立ち上げる。その後、実際に誘客施策も企画・実施している。

また地元住民として、「江原駅前活性化委員会」「ひだか会議」にも参画。また創業を支援する交流イベント「地域クラウド交流会」のオーガナイザーを務める。躍動するサラリーマンとして金庫内外で奮闘中。

## ■会場案内図



## お問合せ・お申込み

国土交通省 近畿地方整備局

建設部 都市整備課 岩崎

TEL : 06-6942-1076

FAX : 06-4790-6936

Email : iwasaki-n86ux@milit.go.jp

**都市経営と官民連携型のまちづくりセミナー参加申込書**

**国土交通省近畿地方整備局 岩崎 あて**

**FAX : 06-4790-6936 電子メール : iwasaki-n86ux@mlit.go.jp**

**参加ご希望の方は、平成31年2月1日(金)までに、上記FAX番号又は電子メールアドレス宛にお申し込みください。(この用紙をそのままお使いください。)**

日 時 : 平成31年2月7日(木) 13:00~17:35

場 所 : 大阪合同庁舎第一別館2F大会議室

**① 参加者氏名及び参加者所属**

代表者	お名前	ご所属

↑代表者の方に○をお願いします。

**② 連絡先(勤務先) ※代表者の方のみで構いません**

郵便番号	
住所	
電話番号	
ファクシミリ番号	
メールアドレス	

**【個別相談会のご希望】**

あり( ) ・ なし( ) ※どちらかに○をつけてください。

ありに○をつけた方は、ご希望の相談者の番号をご記入ください。

- ・ ご希望の相談者 ( )
  1. 国土交通省
  2. (独) 都市再生機構
  3. (一財) 民間都市開発推進機構
  4. (公社) 全国市街地再開発協会
  5. (公財) 区画整理促進機構
- ・ 相談内容につきましては、別紙(任意様式)にてご提出ください。  
※資料等もございましたら、併せてご提出ください。