

③市街地の防災性の向上



密集市街地の緊急整備

密集市街地の改善など防災上安全なまちづくりを目指します。
(都市再生プロジェクト第3次決定)

臨海部人口集積地の高潮災害に対する安全対策

高潮等の危険が特に高い地域における防護水準の確保を推進します。

にぎわい近畿

産業いきいき近畿

セーフティー近畿

多文化共生近畿

エコ近畿

寝屋川市萱島地区

福井 滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 和歌山 三重
寝屋川市萱島東地区

概要

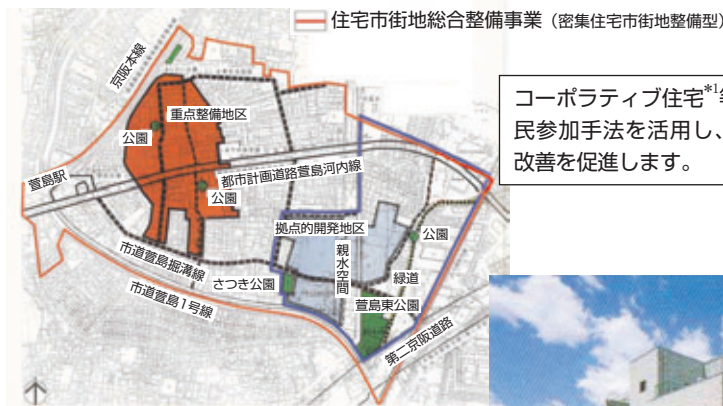
密集市街地である大阪府寝屋川市萱島東地区は、住宅の大半が高度経済成長期に建設された文化住宅や長屋住宅等の木造賃貸住宅であり老朽化が進んでいます。この地域において、木造賃貸住宅等の建替えにより建物の不燃化促進を図るとともに、幹線

道路・主要生活道路等の整備促進、公園や拠点的开发地区の整備により避難空間の確保、消防水利の整備等安全で快適に暮らせる魅力あるまちづくりを支援しています。

平成17年度の整備内容

当地区は平成16年4月13日に都市再生本部で都市再生緊急整備地域の第4次指定を受けており、平成17年度には翌年度早期の道路整備着手に向け、老朽建築物の除却、市道萱島3号線、萱島4号線の用地取得を進める予定です。

全体整備計画図



コーポラティブ住宅^{*1}等様々な住民参加手法を活用し、住環境の改善を促進します。



整備済地域



地区の現況



改善イメージ

用語解説

^{*1} コーポラティブ住宅とは、住宅の購入を考えている人たちが集まり、共同で土地を購入し、自分たちで設計と工事を発注し、住む側の要望に沿って作られる住宅のことをいいます。

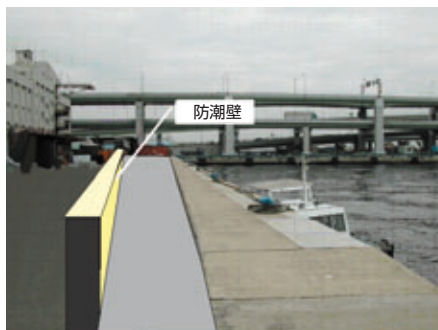
神戸港新港地区

福井 滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 和歌山 三重
神戸港新港地区

概要

平成16年の台風にみられるように、高潮・高波は臨海部の人口集積地に様々な影響を及ぼしてきました。特に、人口・資産が集積する港背後の臨海部は、従前から地盤高が低く、絶えず高潮災害の危険性にさらされています。今

後は、防潮堤整備等の海岸防護を重点的に推進していきます。



防潮堤整備イメージ

平成17年度の整備内容

平成16年の台風被害を踏まえ、国、神戸市等の関係機関により「神戸港における高潮対策検討会」を設置し高潮対策を推進していきます。



高潮により市街地が冠水 (平成16年台風18号)



台風18号による越波被害の様子 (神戸大橋付近)