

業 務 数 量 総 括 表

業 務 名 滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
滋賀国道事務所

1. 業務名

業務名	滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	滋賀県大津市竜が丘4番5号（滋賀国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	滋賀国道事務所		
2) 履行期間	日間	自 契約日の翌日	
		至 令和7年3月31日	
3) 設計説明	本業務は、滋賀国道事務所が施行する事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償並びに、事業施行に伴う損害等の費用負担に関する業務の一部を行うものである。		
4) 業務内容	総括表記載のとおり		

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	19,780,000	
業務原価	式	1	12,859,593	
直接原価	式	1	8,597,335	
直接人件費	式	1	7,915,058	
建物等の調査	式	1	2,712,042	
	業務	1		現地踏査
	棟	2		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	2		木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡以上 130㎡未満
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 A

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地 C 調査・算定
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 農家敷地 A 調査・算定
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満 調査・算定
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満 調査・算定
	箇所	5		附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 調査・算定
営業その他の調査	式	1	996,358	
	事業所	1		営 業に関する調査及び算定 調査・算定 営業 B
	戸	2		動 産に関する調査及び算定 一般住家 調査・算定
	事業所	2		動 産に関する調査及び算定 倉 庫 600㎡以上 1,000㎡未満 調査・算定
	所有者	10		その他通損に関する算定 移転雑費

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
消費税等調査	式	1	268,960	
	事業者	10		営業調査等を伴わない
移転工法案の検討	式	1	137,742	
	事業所	1		敷地使用実態の調査 敷地使用実態の調査 500㎡以上 800㎡未満
再算定業務	式	1	891,752	
	棟	3		非木造建物の調査及び算定(再算定) D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分イ
	戸	3		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 住宅敷地 A
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	5		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 独立工作物
	戸	5		動産に関する調査及び算定(再算定) 一般住家

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	事業所	5		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	所有者	10		その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雑費
	箇所	10		附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡未満
	箇所	5		附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 独立工作物
用地調査点検等 技術業務	式	1	2,908,204	
	業務	1		打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時
	回	10		打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の 作成
	棟	2		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地調査点検等 技術業務	棟	3		木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満
	戸	5		附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地C 図面等・算定
	箇所	5		附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 500㎡未満 図面等・算定
	箇所	5		附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定
	戸	5		動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定
	所有者	10		その他通損 点検・調製確認 移転雑費
	事業者	5		消費税等調査 点検・調製確認
	枚	200		資料作成 (非定型)
直接経費（積上げ部分）	式	1	682,277	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4,262,258	
その他原価	式	1	4,262,258	
一般管理費等	式	1	6,920,407	
一般管理費等	式	1	6,920,407	
業務価格	式	1	19,780,000	