

令和6年4月22日

淀川河川事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務 【業務設計書（公表資料）】

淀川河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	淀川河川事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	大阪府枚方市新町2丁目2番10号他(淀川河川事務所及び管内)

2. 業務内容

1) 事務所名	淀川河川事務所
2) 履行期間	令和6年4月23日から令和7年3月31日まで
3) 設計説明	本業務は、淀川河川事務所の施行する阪神なんば線淀川橋梁改築事業他に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、調査書等の点検・調製確認等の業務を行うものである。
4) 業務内容	附帯工作物、その他通損及び消費税等に関する調査及び算定 建物、機械設備、附帯工作物、営業、動産及びその他通損に関する再算定

総 括 表

業 務 名	淀川河川事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
-------	--------------------------

国土交通省 近畿地方整備局
淀川河川事務所

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
淀川河川事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務								
用地調査等業務				式	1		14,380,000	
業務原価				式	1		9,350,570	
直接原価				式	1		6,251,363	
直接人件費				式	1		5,755,260	
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	233,788	467,576	第1号単価表
営業その他の調査	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	2	25,080	50,160	第2号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	2	26,896	53,792	第3号単価表
	営業調査等を伴う			事業者	3	17,518	52,554	第4号単価表
	所要作業時間等調査			業務	1	32,400	32,400	第5号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業B	事業所	1	386, 196	386, 196	第6号単価表
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業D	事業所	1	694, 964	694, 964	第7号単価表
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業E	事業所	1	1, 158, 588	1, 158, 588	第8号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	1	11, 120	11, 120	第9号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡未満	事業所	1	7, 308	7, 308	第10号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	17, 098	17, 098	第11号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	600㎡以上 1, 000㎡未満	事業所	1	39, 160	39, 160	第12号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	6, 252	6, 252	第13号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	事業所	5	4, 394	21, 970	第14号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	6, 876	6, 876	第15号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	11, 270	11, 270	第16号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	18, 146	18, 146	第17号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	600㎡以上 1, 000㎡未満	事業所	1	27, 504	27, 504	第18号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	5, 000㎡以上 7, 000㎡未満	事業所	2	108, 254	216, 508	第19号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	16	25, 080	401, 280	第20号単価表
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		棟	16	2, 442	39, 072	第21号単価表
	機械設備の再 算定 (修正率) (再算定)	機械設備 A	100㎡未満	事業所	1	7, 668	7, 668	第22号単価表
	機械設備の再 算定 (修正率) (再算定)	機械設備 A	100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	10, 440	10, 440	第23号単価表
	生産設備の再 算定 (修正率) (再算定)	生産設備 A B C	2, 000㎡以上 3, 000㎡未満	設備	1	22, 388	22, 388	第24号単価表
	附帯工作物の再 算定 (修正率) (再算定)	住宅敷地 A (立 竹木含む)		戸	1	3, 946	3, 946	第25号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 500㎡未満	箇所	10	7,684	76,840	第26号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	1	10,390	10,390	第27号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	15,368	15,368	第28号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む） 12,000㎡以上 20,000㎡未満	箇所	1	80,414	80,414	第29号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	独立工作物	箇所	3	2,954	8,862	第30号単価表
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 （点検等技術） 業務着手時	業務	1	50,700	50,700	第31号単価表
打合せ協議 （点検等技術）	中間打合せ	回	9	50,700	456,300	第32号単価表
打合せ協議 （点検等技術）	成果物納入時	業務	1	50,700	50,700	第33号単価表
作業計画の策定	作業計画書の作成	業務	1	46,284	46,284	第34号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	60,396	60,396	第35号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 非木造建物 B 技術業務 点検・調製確認 構造計算有 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	棟	1	402,900	402,900	第36号単価表
法令適合性 法令適合性 点検・調製確認 (3) 図面等・算定	棟	2	43,856	87,712	第37号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地A 図面等・算定	戸	1	28,404	28,404	第38号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地B 図面等・算定	戸	1	41,132	41,132	第39号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	4	13,320	53,280	第40号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	1	4,916	4,916	第41号単価表
資料作成 (定型)	枚	30	3,360	100,800	第42号単価表
資料作成 (非定型)	枚	50	5,856	292,800	第43号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	8,928	89,280	第44号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	33,546	33,546	第45号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		496,103	
材料費等	式	1		402,868	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		93,235	第2号内訳書
その他原価	式	1		3,099,207	
その他原価	式	1		3,099,207	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		5,029,430	
一般管理費等	式	1		5,029,430	
業務価格	式	1		14,380,000	
消費税等相当額	式	1		1,438,000	
業務費	式	1		15,818,000	

第1号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	57,000	49,020
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	47,200	58,528
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	38,400	120,192
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	33,600	6,048
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									233,788
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
単位当たり					変化率 + 1						233,788

第2号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度						
									令和5年度-2(大阪府)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0400	0.04	57,000	2,280
												0.0600	0.06	47,200	2,832
												0.5200	0.52	38,400	19,968
	人	＜内業(図面等)＞													
	人														
	人														
	人														
	人														
	人	＜内業(算定)＞													
	人														
	0.04											業務内容		25,080	
	0.06														
	0.52														(変化率)
						変化率 + 1									
	単位当たり											25,080			

第3号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴わない						単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						13,680 13,216

第4号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う						単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	57,000	8,550
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	47,200	8,968
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										17,518
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											17,518

第5号単価表	消費税等調査		所要作業時間 等調査						単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第6号単価表	再算定業務		営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業B		単 価 年 度																															
									令和5年度-2(大阪府)																															
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																													
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	難易区分																																		
		0. 16			1. 7000	1. 00						1. 70	57, 000	96, 900																										
		0. 32			2. 8800	1. 00						2. 88	47, 200	135, 936																										
		0. 16			3. 6000	1. 00						3. 60	38, 400	138, 240																										
					0. 4500	1. 00						0. 45	33, 600	15, 120																										
		＜内業(図面等)＞																																						
		0. 94																		0. 95	3. 44																			
		＜内業(算定)＞																																						
		0. 60																												1. 61	0. 45									
		業務内容																												(変化率)										
		変化率 + 1																																						
		単位当たり																												386, 196										

第7号単価表	再算定業務		営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業D		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	難易区分					
技師 (A)	人	0.16			1.7000	1.80			3.06	57,000	174,420
技師 (B)	人	0.32			2.8800	1.80			5.18	47,200	244,496
技師 (C)	人	0.16			3.6000	1.80			6.48	38,400	248,832
技術員	人				0.4500	1.80			0.81	33,600	27,216
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.94									
技師 (B)	人	0.95									
技師 (C)	人	3.44									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.60									694,964
技師 (B)	人	1.61									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.45									
単位当たり					変化率 + 1						694,964

第8号単価表	再算定業務		営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業E		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
技師 (A)	人	0. 16			1. 7000	3. 00			5. 10	57, 000	290, 700
技師 (B)	人	0. 32			2. 8800	3. 00			8. 64	47, 200	407, 808
技師 (C)	人	0. 16			3. 6000	3. 00			10. 80	38, 400	414, 720
技術員	人				0. 4500	3. 00			1. 35	33, 600	45, 360
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 94									
技師 (B)	人	0. 95									
技師 (C)	人	3. 44									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 60									1, 158, 588
技師 (B)	人	1. 61			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人	0. 45			変化率 + 1						
単位当たり											1, 158, 588

第9号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		一般住家				単 価 年 度									
									令和5年度-2(大阪府)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞													
												0.0400	0.04	57,000	2,280			
												0.0500	0.05	47,200	2,360			
												0.0900	0.09	38,400	3,456			
												0.0900	0.09	33,600	3,024			
		＜内業(図面等)＞																

第10号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		事務所		50㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第11号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度											
									令和5年度-2(大阪府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積														
													0.0300	1.80	0.05	57,000	2,850			
													0.0400	1.80	0.07	47,200	3,304			
													0.1000	1.80	0.18	38,400	6,912			
													0.0700	1.80	0.12	33,600	4,032			
		＜内業(図面等)＞																		
		＜内業(算定)＞																		
												0.03	1.00							17,098
												0.04	1.00	業務内容						(変化率)
			0.10		1.00															
			0.07		1.00															
											変化率 + 1									
		単位当たり															17,098			

第12号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度				
									令和5年度-2(大阪府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積							
		主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜内業(図面等)＞									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜内業(算定)＞											
										39,160			
業務内容										(変化率)			
変化率 + 1													
単位当たり											39,160		

第13号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		工 場		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度												
									令和5年度-2(大阪府)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積															
												0.0200	1.00	0.02	57,000	1,140					
												0.0300	1.00	0.03	47,200	1,416					
												0.0700	1.00	0.07	38,400	2,688					
												0.0300	1.00	0.03	33,600	1,008					
		＜内業(図面等)＞																			
		＜内業(算定)＞																			
											6,252										
業務内容											(変化率)										
変化率 + 1																					
単位当たり											6,252										

第14号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		50㎡未満		単 価 年 度							
									令和5年度-2(大阪府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積										
												0.0200	0.80	0.01	57,000	570
												0.0300	0.80	0.02	47,200	944
												0.0600	0.80	0.04	38,400	1,536
												0.0600	0.80	0.04	33,600	1,344
		＜内業(図面等)＞														
		＜内業(算定)＞														
					0.02	1.00									4,394	
					0.03	1.00	業務内容								(変化率)	
					0.06	1.00										
					0.06	1.00										
		変化率 + 1														
		単位当たり					4,394									

第15号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度													
									令和5年度-2(大阪府)													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積																
		＜内業(図面等)＞																				
		＜内業(算定)＞																				
												6, 876										
		業務内容										(変化率)										
		変化率 + 1																				
		単位当たり										6, 876										

第16号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度											
									令和5年度-2(大阪府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積														
		＜内業(図面等)＞																		
	＜内業(算定)＞																			
	業務内容										(変化率)									
	変化率 + 1																			
	単位当たり					11, 270														

第17号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度			
									令和5年度-2(大阪府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積						

第18号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度				
									令和5年度-2(大阪府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積							
												主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	
		主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		＜内業(算定)＞									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		0.02	1.00								27,504		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		0.03	1.00								(変化率)		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		0.06	1.00										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		0.06	1.00										
変化率 + 1													
単位当たり											27,504		

第19号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		5,000㎡以上 7,000㎡未満		単 価 年 度			
									令和5年度-2(大阪府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積						
												＜内業(図面等)＞
		＜内業(算定)＞										
												108,254
業務内容										(変化率)		
変化率 + 1												
単位当たり					108,254							

第20号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第21号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.01	57,000	570
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		0.01									2,442
					業務内容						(変化率)
		0.04									
		0.01			変化率 + 1						
単位当たり											2,442

第22号単価表	再算定業務		機械設備の再算定（修正率） （再算定）		機械設備 A		100㎡未満		単 価 年 度										
									令和5年度-2(大阪府)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	機械設備の面積													
		0.0700			0.80	0.05						64,800	3,240						
		0.0800			0.80	0.06						57,000	3,420						
		0.0400			0.80	0.03						33,600	1,008						
		＜内業(図面等)＞																	
		0.07			0.08														
		0.08																	
		0.04																	
		業務内容										(変化率)							
		変化率 + 1																	
		単位当たり															7,668		

第23号単価表	再算定業務		機械設備の再算定（修正率） （再算定）		機械設備 A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度					
									令和5年度-2(大阪府)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	機械設備の面積								
		0.0700			1.00			0.07	64,800	4,536				
		0.0800			1.00			0.08	57,000	4,560				
		0.0400			1.00			0.04	33,600	1,344				
		＜内業(図面等)＞												
		＜内業(算定)＞												
		0.07												
		0.08												
		0.04												
							10,440							
		業務内容					(変化率)							
変化率 + 1														
単位当たり					10,440									

第24号単価表	再算定業務		生産設備の再算定（修正率） （再算定）		生産設備 A B C		2,000㎡以上 3,000㎡未満		単 価 年 度													
									令和5年度-2（大阪府）													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	設備の延べ面積			0.06	64,800	3,888											
												0.0200	3.40	0.10	57,000	5,700						
												0.0300	3.40	0.20	47,200	9,440						
												0.0600	3.40	0.20	47,200	9,440						
												0.0300	3.40	0.10	33,600	3,360						
												＜内業(図面等)＞										
		＜内業(算定)＞																				
		業務内容											22,388									
変化率 + 1																						
単位当たり					22,388																	

第25号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		住宅敷地A（立 竹木含む）				単 価 年 度																																
									令和5年度-2(大阪府)																																
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																														
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																																				
												0.0100	0.01	57,000	570																										
												0.0400	0.04	47,200	1,888																										
												0.0300	0.03	38,400	1,152																										
												0.0100	0.01	33,600	336																										
	人	＜内業(図面等)＞																																							
															人	人	人	人	人																						
																								人	人	人	人														
																																人	人	人	人						
																																								人	人
	人	＜内業(算定)＞																																							
															人	0.01																									
																									人	0.04															
																																		人	0.03						
業務内容											(変化率)																														
変化率 + 1																																									
単位当たり											3,946																														

第26号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		500㎡未満		単 価 年 度																			
									令和5年度-2(大阪府)																			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積																						
						＜内業(図面等)＞																						
						＜内業(算定)＞																						
			業務内容								(変化率)																	
			変化率 + 1																									
単位当たり											7,684																	

第27号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		500㎡以上 1, 000㎡未満		単 価 年 度												
									令和5年度-2（大阪府）												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積															
												0. 0300	1. 00	0. 03	57, 000	1, 710					
												0. 1300	1. 00	0. 13	47, 200	6, 136					
												0. 0400	1. 00	0. 04	38, 400	1, 536					
												0. 0300	1. 00	0. 03	33, 600	1, 008					
	人	＜内業(図面等)＞																			
														人	人	人	人	人			
	人	＜内業(算定)＞																			
														人	0. 03	人	0. 13	人	0. 04	人	0. 03
業務内容										(変化率)											
変化率 + 1																					
単位当たり					10, 390																

第28号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度																			
									令和5年度-2（大阪府）																			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積																						
												0.0300	1.60	0.04	57,000	2,280												
												0.1300	1.60	0.20	47,200	9,440												
												0.0400	1.60	0.06	38,400	2,304												
												0.0300	1.60	0.04	33,600	1,344												
	人	＜内業(図面等)＞																										
	人	＜内業(算定)＞																										
															0.03	0.13	0.04	0.03	15,368									
業務内容						(変化率)																						
変化率 + 1																												
単位当たり					15,368																							

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		12,000㎡以上 20,000㎡未満		単 価 年 度																					
									令和5年度-2(大阪府)																					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積																								
												0.0300	7.80	0.23	57,000	13,110														
												0.1300	7.80	1.01	47,200	47,672														
												0.0400	7.80	0.31	38,400	11,904														
												0.0300	7.80	0.23	33,600	7,728														
		＜内業(図面等)＞																												
																				＜内業(算定)＞	0.03	0.13	0.04	0.03	80,414					
																										業務内容				(変化率)
																										変化率 + 1				
																										単位当たり				80,414

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		独立工作物				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度					
									令和5年度-2(大阪府)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.30 0.30 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000 0.3000 0.3000				0.30 0.30 0.30	64,800 57,000 47,200	19,440 17,100 14,160			
	人	＜内業(図面等)＞												
	人	＜内業(算定)＞												
										50,700				
業務内容										(変化率)				
変化率 + 1														
単位当たり					50,700									

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 （点検等技術）		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度					
									令和5年度-2(大阪府)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.30 0.30 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000 0.3000 0.3000				0.30 0.30 0.30	64,800 57,000 47,200	19,440 17,100 14,160			
	人	＜内業(図面等)＞												
	人	＜内業(算定)＞												
											50,700			
	業務内容										(変化率)			
	変化率 + 1													
単位当たり					50,700									

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0.3800									
		0.3800									

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人				0.1400	1.30			0.18	57,000	10,260
技師 (B)	人				0.6300	1.30			0.81	47,200	38,232
技師 (C)	人				0.2400	1.30			0.31	38,400	11,904
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									60,396
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1						60,396

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B 構造計算有		200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			0.5100	1.00			0.51	64,800	33,048
技師 (A)	人				4.4600	1.00			4.46	57,000	254,220
技師 (B)	人				2.1000	1.00			2.10	47,200	99,120
技師 (C)	人				0.4300	1.00			0.43	38,400	16,512
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	4.46									
技師 (C)	人	1.32									
技術員	人	0.17									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人	0.78									
技師 (C)	人	0.26									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											402,900

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		法令適合性 点検・調製確認 図面等・算定		法令適合性 (3)				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.0400				0.04	57,000	2,280
技師 (B)	人				0.7100				0.71	47,200	33,512
技師 (C)	人				0.2100				0.21	38,400	8,064
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50									
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									43,856
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											43,856

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	57,000	5,700
技師 (B)	人				0.1800				0.18	47,200	8,496
技師 (C)	人				0.3700				0.37	38,400	14,208
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									28,404
技師 (B)	人	0.18			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											28,404

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	57,000	5,700
技師 (B)	人				0.2300				0.23	47,200	10,856
技師 (C)	人				0.6400				0.64	38,400	24,576
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.43									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									41,132
技師 (B)	人	0.23			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											41,132

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度							
									令和5年度-2(大阪府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞											
												0.0300		0.03	47,200	1,416
												0.3100		0.31	38,400	11,904

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認						単 価 年 度						
									令和5年度-2(大阪府)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
					0.0200								0.02	57,000	1,140
					0.0800								0.08	47,200	3,776
												4,916			
					業務内容						(変化率)				
					変化率 + 1										
単位当たり											4,916				

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度											
									令和5年度-2(大阪府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.1000			0.10	33,600	3,360									
		＜内業(図面等)＞																		
		0.10																		
		＜内業(算定)＞																		
												3,360								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										3,360								

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度			
									令和5年度-2(大阪府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.03 0.14	38,400 33,600	1,152 4,704	
	人	＜内業(図面等)＞			0.03 0.14							
	人	＜内業(算定)＞										
										5,856		
	業務内容									(変化率)		
	変化率 + 1											
単位当たり					5,856							

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3 ・ A 4 程度				単 価 年 度		
									令和5年度-2(大阪府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度						
									令和5年度-2(大阪府)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0900	0.09	57,000	5,130
												0.7400	0.74	38,400	28,416
		0.09													
		0.74													

第 46 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和5年度-2（大阪府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	93,235	93,235	直接人件費5,755,260円×0.0162	
合 計				93,235		

[illegible]

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		467,576		
営業その他の調査	その他通損に関する算定	移転雑費			50,160		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				53,792		
	営業調査等を伴う				52,554		
	所要作業時間等調査				32,400		
再算定業務	営 業に関する調査及び算定調査・算定	再調査・再算定	営業B		386,196		
	営 業に関する調査及び算定調査・算定	再調査・再算定	営業D		694,964		
	営 業に関する調査及び算定調査・算定	再調査・再算定	営業E		1,158,588		
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	一般住家			11,120		
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	50㎡未満		7,308		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満	17,098		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満	39,160		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満	6,252		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	21,970		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	6,876		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	150㎡以上 350㎡未満	11,270		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	350㎡以上 600㎡未満	18,146		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	600㎡以上 1,000㎡未満	27,504		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	5,000㎡以上 7,000㎡未満	216,508		
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		401,280		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③
再算定業務	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物			39,072	
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備 A	100㎡未満		7,668	
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備 A	100㎡以上 200㎡未満		10,440	
	生産設備の再 算定(修正率) (再算定)	生産設備 A B C	2,000㎡以上 3,000㎡未満		22,388	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地 A (立 竹木含む)			3,946	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満		76,840	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満		10,390	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満		15,368	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	12,000㎡以上 20,000㎡未満		80,414	
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	独立工作物			8,862	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			50,700		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			456,300		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			50,700		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成			46,284		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		60,396		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 構造計算有	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		402,900		
	法令適合性 点検・調製確認 図面等・算定	法令適合性 (3)			87,712		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			28,404		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地B			41,132		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			53,280		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	消費税等調査 点検・調製確認				4,916		
	資料作成 (定型)				100,800		
	資料作成 (非定型)				292,800		
	図面作成	A 3 ・ A 4 程度			89,280		
	成果物の とりまとめ				33,546		
計				35%	5,755,260	3,099,207	
合 計					3,099,207		